



Plats och tid

Lokal Konsul Olsson, Rådhuset, klockan 16:00-16:25

Paragrafer

§§ 81-113

Beslutande

Se närvarolista på sida 2

Övriga närvarande

Se närvarolista på sida 2

Protokollet är digitalt signerat av

Peter Danielsson (M), ordförande

Lars Thunberg (KD), justerare

Karin Runhagen, sekreterare



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Peter Danielsson (M), ordförande, deltar på distans
Jan Björklund (S), vice ordförande, deltar på distans
Christian Orsing (M), deltar på distans
Julia Persson (M), deltar på distans
Peter Janson (C), deltar på distans
Lars Thunberg (KD), deltar på distans
Maria Winberg Nordström (L), deltar på distans
Anna Ingers (S), deltar på distans
Ali Shibl (S), deltar på distans
Maria Ward (S), deltar på distans
Marcus Friberg (MP), deltar på distans
Pontus Andersson (SD), deltar på distans
Michael Rosenberg (SD), deltar på distans

Övriga närvarande

Ersättare

Richard Lundberg (M), deltar på distans
Alexander Svensson (M), deltar på distans
Johan Vesterlund (C), deltar på distans
Christel Håkansson (S), deltar på distans
Mats Rosdahl (S), deltar på distans
Margareta Liljedahl Eriksson (S), deltar på distans
Alexander Aardgaard (SD), deltar på distans

Tjänstemän

Palle Lundberg, stadsdirektör, deltar på distans
Karin Runhagen, stadssekreterare tillika kanslichef, deltar på distans
Isabelle Henningsson, ärendesamordnare, deltar på distans

Övriga

Mats Sander (M), kommunfullmäktiges ordförande, deltar på distans
Jenny Björklund Hansson (V), insynsplats, deltar på distans



Ärendelista

§ 81

Inledning och val av justerare5

§ 82 Dnr 00288/2013

Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheterna6

Koret 1 och Klockaren 1, Pålsjö6

§ 83 Dnr 00563/2016

Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Hemvärnsmannen 1,
Drottninghög7

§ 84 Dnr 00224/2021

Godkännande av ramavtal avseende fastigheterna Barrikaden 2 och Filborna 30:1, Fredriksdal
.....9

§ 85 Dnr 00477/2020

Godkännande av avtal om hyresprinciper och hyreskontrakt avseende Magasin 405,
Oceanhamnen..... 11

§ 86 Dnr 00217/2021

Tecknande av avsiktsförklaring om medfinansiering av dubbelspårsutbyggnad på
Väst kustbanan sträckan Maria station-Helsingborg C 14

§ 87 Dnr 00185/2021

Godkännande av ramöverenskommelse med Region Skåne gällande fyra målgrupper inom
området psykisk hälsa 16

§ 88 Dnr 00238/2021

Godkännande av årsredovisning 2020 för Kommunalförbundet Medelpunkten..... 18

§ 89 Dnr 00525/2018

Revidering av reglemente för miljönämnden 2019-2022 19

§ 90 Dnr 00210/2021

Utökat verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen..... 21

§ 91 Dnr 00053/2019

Svar på motion om att ta fram en ny detaljplan på Mejeritomten och Olympia-
Fredriksdalsområdet..... 23

§ 92 Dnr 00064/2019

Svar på motion om att villkoren för det område Mejerigatans koloniförening arrenderar
jämföras när det gäller arrendetid etc med villkoren för övriga koloniområden i staden.. 26

§ 93 Dnr 00638/2020

Svar på motion om att ett omtag görs för Mejeri- och Olympia-Fredriksdalsområdet 28

§ 94 Dnr 00669/2019

Svar på motion om att införa samordnade varutransporter för en bättre stadsmiljö 30

§ 95 Dnr 00131/2020

Svar på motion om temadag för demokratin 32

§ 96 Dnr 00144/2020

Svar på motion om att utreda äldres ensamhet och inrätta en boendetrappa 34

§ 97 Dnr 00151/2020

Svar på motion om att hemtagningsteamet och hemvårdspersonalen ska vara säkrade
parkeringsmöjligheter 35



§ 98 Dnr 00183/2021

Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Grusplanen 1, Väla Södra industriområde..... 36

§ 99 Dnr 00258/2021

Ökade insatser för fast HH-förbindelse 37

§ 100 Dnr 00236/2021

Ansökan inom Viable Cities utlysning Klimatneutrala städer 2030 2.0 med tillhörande Klimatkontrakt..... 39

§ 101 Dnr 00219/2021

Revidering av finansiella riktlinjer samt placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelseförvaltning 42

§ 102 Dnr 00218/2021

Godkännande av utlånings- och borgensram för Kuriren 2 AB..... 44

§ 103 Dnr 00125/2021

Godkännande av fortsatt medfinansiering av Leader Nordvästra Skåne under förlängningsåren 2021-2022 45

§ 104 Dnr 00237/2021

Godkännande av redovisning av användning av medel från Inga Morgan-Rodericks stiftelse 2020..... 47

§ 105 Dnr 00556/2016

Redovisning av uppdrag att samtliga tjänstemän och politiker ska anmäla flygresor som är bekostade av staden till ansvarig nämnd 48

§ 106 Dnr 00488/2017

Redovisning av uppdrag att samverka med stadsbyggnadsnämnden och fastighetsnämnden och arbeta in arbetsfrämjande insatser i entreprenadupphandlingar där det är möjligt och lämpligt 49

§ 107 Dnr 00489/2019

Redovisning av uppdrag att skapa ett lokalt klimatavtal..... 50

§ 108 Dnr 00197/2021

Redovisning av uppdrag att undersöka möjligheterna till att det lokala näringslivet i Helsingborg blir delägare i flygplatsbolaget så att kommunen minskar sin andel i takt med att näringslivet tar ett ökat ekonomiskt ansvar 51

§ 109 Dnr 00615/2020

Yttrande över samrådshandling för Regionplan för Skåne 2022-2040..... 52

§ 110 Dnr 00063/2021

Yttrande över promemorian Ordning och reda på avfallet..... 54

§ 111 Dnr 00143/2021

Yttrande över betänkandet Havet och människan (SOU 2020:83)..... 55

§ 112 Dnr 00160/2019

Valärenden..... 56

§ 113 Dnr 00001/2021

Anmälningar 2021..... 57



§ 81

Inledning och val av justerare

Sammanfattning

Ordföranden hälsar samtliga ledamöter och ersättare välkomna till dagens sammanträde.

Ordföranden meddelar att samtliga deltar på distans vid dagens sammanträde.

Lars Thunberg (KD) väljs till justerare och som ersättare för honom väljs Marcus Friberg (MP).



§ 82

Dnr 00288/2013

Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheterna Koret 1 och Klockaren 1, Pålsjö

Sammanfattning

Mark- och exploateringsenheten har tagit fram förslag på marköverlåtelseavtal avseende fastigheterna Koret 1 och Klockaren 1. Avtalet innebär att fastigheterna överläts till Helsingborgshem AB för en köpeskilling om 24 447 477 kronor. Helsingborgshem AB avser att bygga cirka 70 lägenheter som ska upplåtas med hyresrätt.

Fastigheten omfattas av detaljplan för Pålsjö 1:1 m.fl., Senderödsvägen, Pålsjö. Planområdet är beläget i anslutning till Pålsjö kyrkogård, krematoriet och Pålsjö skog och omgärdas av Romares väg och Senderödsvägen. Detaljplanen medger elva kvarter för bostadsbebyggelse där det möjliggörs för serviceverksamhet i den nordvästra delen av planområdet. Vidare så möjliggör detaljplanen för ett kvarter med skoländamål som kan inrymma en förskola för cirka 150 barn. Detaljplanen innefattar även parker och grönstruktur som är kopplad till omgivande rekreativa värden och områden.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna avtal om marköverlåtelse med Helsingborgshem AB (organisationsnummer 556048-0674) varigenom kommunen överläter fastigheterna Koret 1 och Klockaren 1 för en köpeskilling om 24 447 477 kronor.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Helsingborg växer och fortsätter locka till sig fler invånare och företag. Det är därför viktigt att säkra att det även framöver finns god tillgång till bostäder, service och arbetstillfällen. Inom fastigheterna Koret 1 och Klockaren 1 planeras 70 hyreslägenheter. Det blir ett bra komplement till Pålsjöområdet.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna avtal om marköverlåtelse med Helsingborgshem AB (organisationsnummer 556048-0674) varigenom kommunen överläter fastigheterna Koret 1 och Klockaren 1 för en köpeskilling om 24 447 477 kronor.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna avtal om marköverlåtelse med Helsingborgshem AB (organisationsnummer 556048-0674) varigenom kommunen överläter fastigheterna Koret 1 och Klockaren 1 för en köpeskilling om 24 447 477 kronor.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 83

Dnr 00563/2016

Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Hemvärnsmannen 1, Drottninghög

Sammanfattning

Mark- och exploateringsenheten har tagit fram förslag till marköverlåtelseavtal med Fastighets AB 3Hus avseende fastigheten Hemvärnsmannen 1, Drottninghög. Enligt avtalet ska minst 50 procent av bostäderna upplåtas med bostadsrätt. 3Hus avser enligt nuvarande plan att upplåta samtliga bostäder som bostadsrätter. De 72 planerade lägenheterna fördelas enligt följande: 8 stycken 1 rok, 31 stycken 2 rok, 20 stycken 3 rok, 12 stycken 4 rok samt 1 stycken 5 rok.

Detaljplanen för del av fastigheten Drottninghög södra 3 m.fl. antogs av kommunfullmäktige den 28 februari 2018. Planen möjliggör nybyggnation av tre bostadskvarter i Drottninghögs centrum. Planen möjliggör även en torgyta och gatustråk för allmänheten samt nya centrumverksamheter och vård. Det aktuella kvarteret utgörs av fastigheten Hemvärnsmannen 1 och har en areal om 1 699 kvadratmeter. Byggnationen planeras till cirka 7 517 kvadratmeter ljus bruttoarea.

Köpeskillingen för överlåtelsen av Hemvärnsmannen 1 uppgår till ett belopp om 12 403 281 kronor. Köpeskillingen är baserat på ett pris om 1650 kronor per kvadratmeter bruttoarea vid värdetidpunkten den 5 november 2019 och på det antal kvadratmeter ljus bruttoarea som 3Hus avser bygga.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna avtal om marköverlåtelse med Fastighets AB 3Hus (organisationsnummer 556739-8010) varigenom kommunen överlåter fastigheten Hemvärnsmannen 1 för en grundköpeskillning om 12 403 281 kronor.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Helsingborg är en attraktiv stad, vilket ställer krav på att staden även framöver kan tillgodose behovet av bostäder, service och arbetstillfällen. Samtidigt är det viktigt att stadens tillväxt är hållbar, exempelvis genom att det byggs bostäder med olika upplåtelseform. Det finns redan en hög andel hyresrätter på Drottninghög, därför är det positivt att det planeras byggas 72 bostadsrätter. Det kommer bli ett viktigt steg i utvecklingen av Drottninghög.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna avtal om marköverlåtelse med Fastighets AB 3Hus (organisationsnummer 556739-8010) varigenom kommunen överlåter fastigheten Hemvärnsmannen 1 för en grundköpeskillning om 12 403 281 kronor.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna avtal om marköverlåtelse med Fastighets AB 3Hus (organisationsnummer 556739-8010) varigenom kommunen överlåter fastigheten Hemvärnsmannen 1 för en grundköpeskilling om 12 403 281 kronor.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 84

Dnr 00224/2021

Godkännande av ramavtal avseende fastigheterna Barrikaden 2 och Filborna 30:1, Fredriksdal

Sammanfattning

Mark- och exploateringsenheten har tagit fram ett förslag till ramavtal med Rikshem Helsingborg AB avseende planuppdrag för idrott- och bostadsändamål inom fastigheterna Barrikaden 2 och 3, del av Batteriet 1 och 3 och Filborna 30:1. Fastigheten Filborna 30:1 ägs av staden, Barrikaden 2 samt Batteriet 1 och 3 ägs av Rikshem och Barrikaden 3 ägs av Wihlborgs. Rikshem och staden är överens om att föra diskussion med Wihlborgs om förvärv av fastigheten innan detaljplanen för området antas. Planuppdrag har getts av stadsbyggnadsnämnden och stadsbyggnadsförvaltningen har inlett arbetet samt tecknat ett planavtal med Rikshem. Planområdet är cirka 10 000 kvadratmeter.

Enligt stadens mark- och boendeprogram kan kommunstyrelsen i särskilda fall ta beslut om att använda direktanvisning som metod för marktilldelning. Mark- och exploateringsenheten föreslår direktanvisning till Rikshem för att möjliggöra fortsatt planläggning eftersom de äger angränsande mark och det ur stadsbyggnadsperspektiv är lämpligt att se området i ett större sammanhang.

Enligt förslag till ramavtal direktanvisas Rikshem del av stadens ägda fastighet Filborna 30:1 till ett fastighetsvärde om 1 650 kronor per kvadratmeter ljus bruttoarea. Samtidigt ges staden möjlighet att förvärva den del av fastigheten Barrikaden 2 som planeras för idrottsändamål av Rikshem till samma värde per bruttoarea. Staden ska samtidigt föra dialog med fastighetsägaren till Barrikaden 3 för förvärv av resterande del för den planerade byggrätten för idrottsändamål. Staden och Rikshem är överens om att gemensamt arbeta med detaljplanen för området samt att ta fram ett exploateringsavtal inför antagandet av detaljplanen.

Rikshem har även lämnat in en planansökan för deras resterande fastigheter inom Fredriksdal, Brigaden 1, Värnet 2 och 3, Batteriet 1, 3, 8 och 9 samt stadens fastighet Filborna 30:1. Rikshem är en större fastighetsägare inom Fredriksdal. Rikshem har de senaste fem åren investerat stora belopp i det befintliga beståndet och planerar fortsatt förädling av fastigheterna. Den önskvärda förtätningen av området kompletterar befintligt lägenhetsbestånd, ger möjlighet till nya verksamheter och är en viktig del i Rikshems kontinuerliga arbete med social hållbarhet, trygghetsfrågor (Café Välkommen, Tryggare Sverige och liknande arbete) och annan utveckling inom Fredriksdal. Inneliggande planansökan tillsammans med detaljplanen ökar även Rikshems möjligheter och intentioner att parallellt och med sammanhållen målbild fortsätta utveckla sitt befintliga bestånd inom Fredriksdal. Rikshem ser därmed utvecklingen av deras fastigheter på Fredriksdal som en helhet och ett positivt planbesked som en förutsättning. Staden förstår att Rikshem vill se utvecklingen av hela sitt bestånd i ett större sammanhang, men det är viktigt att de olika områdena och delprojekten är genomförbara utifrån dess egna förutsättningar. Det kan konstateras att utvecklingen av området i huvudsak ligger i linje med Stadsplan 2017 och planprogram för Fredriksdal.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna ramavtal med Rikshem Helsingborg AB (556623-5494)



avseende fastigheterna Barrikaden 2 och Filborna 30:1 och direktanvisa del av fastigheten Filborna 30:1 till Rikshem Helsingborg AB för ett överenskommet fastighetsvärde om 1 650 kronor per kvadratmeter ljus bruttoarea.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. En direktanvisning föreslås till Rikshem för att möjliggöra fortsatt planläggning av fastigheterna Barrikaden 2 och Filborna 30:1. För fortsatt planläggning och utveckling i området är det en väsentlig förutsättning från staden att Rikshem fortsätter att göra investeringar i sitt befintliga bestånd och ser till helheten för området. Den planerade förtätningen kommer även bli en viktig pusselbit i Rikshems nuvarande arbete med trygghet och social hållbarhet i området.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna ramavtal med Rikshem Helsingborg AB (556623-5494) avseende fastigheterna Barrikaden 2 och Filborna 30:1 och direktanvisa del av fastigheten Filborna 30:1 till Rikshem Helsingborg AB för ett överenskommet fastighetsvärde om 1 650 kronor per kvadratmeter ljus bruttoarea.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att genom kommunstyrelsen teckna ramavtal med Rikshem Helsingborg AB (556623-5494) avseende fastigheterna Barrikaden 2 och Filborna 30:1 och direktanvisa del av fastigheten Filborna 30:1 till Rikshem Helsingborg AB för ett överenskommet fastighetsvärde om 1 650 kronor per kvadratmeter ljus bruttoarea.

Anteckningar till protokollet

Michael Rosenberg (SD) lämnar protokollsanteckning (protokollsbilaga 1, § 84).

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

**§ 85****Dnr 00477/2020****Godkännande av avtal om hyresprinciper och hyreskontrakt avseende Magasin 405, Oceanhamnen****Sammanfattning**

Magasin 405 ingår i detaljplanen för den tredje etappen i Oceanhamnen. Detaljplanen har varit på samråd och förslaget innebär att det gamla hamnmagasinet uppfört 1945 ska bevaras och skyddas med rivningsförbud. Magasin 405 berättar genom sin historia mycket om hamnens innehåll och verksamhet. Magasinet användes huvudsakligen för godshantering av sjöleds import- och exportgoods. Bland annat har frukt, kaffe och koppar hanterats i lokalen. Då byggnaden är det enda bevarade Magasinet från tiden då lastfartyg lade till och lastades om, är det av vikt att byggnaden får vara kvar och fyllas med nytt liv.

Stadsledningsförvaltningen har sedan hösten 2020 fört diskussioner med IKEA angående en användning av Magasin 405 i Oceanhamnen med utgångspunkt i IKEAs engagemang som partner och medskapare till H22. Avsikten är att upplåta Magasinet med ett hyreskontrakt inför, under och även en period efter H22. Parallellt har diskussioner förts om en mer långsiktig samverkan kring Magasinet men i denna del finns i nuläget ingen överenskommelse.

IKEA vill under H22 använda Magasinet som en spektakulär arena för IKEAs egna idéer om framtidens hem. I Magasinet vill IKEA belysa frågor som hur våra hem kommer att fungera i framtiden, hur ny teknik formar utvecklingen och hur framtidens tillverkning och detaljhandel ser ut. IKEA önskar disponera alla tre plan i Magasinet för utställningen och planen just nu är att använda plan ett för en tillverkningsdel och servering, plan två för framtidens handel och plan tre för framtidens bostad. IKEA har även ett önskemål om att disponera ytan utanför Magasinet mot havet.

Avtal om hyresprinciper – föravtal till kommande hyreskontrakt

I nuläget finns ett framförhandlat förslag till avtal om hyresprinciper med IKEA. Avtalet är ett föravtal till kommande hyreskontrakt och avsikten är att tydliggöra gränsdragningen samt säkerställa IKEA:s kostnadsansvar för de förberedande arbeten som behöver göras på Magasinet innan tecknande av kommande hyreskontrakt. Avtalet innehåller också en övergripande ansvarsfördelning samt i vilket skick staden lämnar Magasinet vid ingående av hyreskontraktet. Övergripande kan sägas att staden vid hyresperiodens start avser att överlämna en "rå" byggnad med fungerande stomme inklusive externa och interna anslutningspunkter för VA och el. Detta innebär ett visst saneringsbehov i Magasinet samt vissa andra byggrelaterade frågor som behöver hanteras innan ett ingående av hyreskontraktet. Kostnadsuppskattningen för dessa åtgärder bedöms uppgå till knappt fem miljoner kronor. IKEA kommer sedan att iordningställa och verksamhetsanpassa lokalerna för den användning som är tänkt under H22. IKEA svarar också för samtliga lov och tillstånd som är förknippade med den verksamhet de avser att bedriva.

Kostnaderna för iordningställande delas in i följande tre kategorier:

- 1) Åtgärder som inte har en långsiktig värdehöjande funktion.
Dessa kostnader läggs i sin helhet som ett tillägg till hyreskostnaden.



- 2) Åtgärder som är av långsiktig och värdehöjande karaktär.
Dessa kostnader hanteras och bekostas av staden, eftersom de bedöms vara till nytta för en kommande försäljning av Magasinet.
- 3) Åtgärder som ligger i gränslandet mellan ovanstående två kategorier.
För dessa kostnader tillämpas en riskfördelning, som innebär att delar av kostnaderna bekostas av staden och delar av IKEA.

Kommande hyreskontrakt

Hyresnivån i hyreskontraktet utgörs både av kostnader för stadens åtgärder enligt ovan och en marknadsmässig grundhyra för lokalerna som ska förhandlas fram. Hyresperioden är preliminärt från 1 oktober 2021 till 30 september 2022 med möjlighet till förlängning med sex månader. Uthyrbar yta inom Magasinet är knappt 6 000 kvadratmeter. Nuvarande bedömning av kostnaderna är att dessa maximalt uppgår till 5 miljoner kronor och att huvuddelen av kostnaderna kommer att täckas av hyresintäkter, i enlighet med principerna ovan.

Bemyndigande att teckna avtal om hyresprinciper och hyreskontrakt

För fortsatt framdrift av projektet och för att klara tidplanen föreligger behov av att ingå ett avtal om hyresprinciper utifrån de förutsättningar som anges ovan. Efter att detta avtal är tecknat kan staden fortsätta sin fördjupade förhandling med IKEA inför tecknandet av ett hyreskontrakt. Stadsledningsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige bemyndigar kommunstyrelsen att med IKEA teckna både avtal om hyresprinciper och ett hyreskontrakt i enlighet med de förutsättningar som redovisas i ärendet.

Mark- och exploateringsenheten bedömer i nuläget att medel för att iordningställa Magasinet kan hanteras inom mark- och exploateringsverksamhetens ansvar för regler- och saneringsfastigheter.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att bemyndiga kommunstyrelsen att teckna avtal med IKEA om hyresprinciper avseende Magasin 405 i enlighet med förslag samt att föreslå kommunfullmäktige att bemyndiga kommunstyrelsen att därefter teckna hyreskontrakt med IKEA avseende Magasin 405 utifrån de förutsättningar som anges i ärendet.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. År 2022 kommer Helsingborg att vara värd för H22 City Expo som är en internationell stadsmässa och plattform där innovationsarbete och nya lösningar visas upp för världen. Vi är stolta över att IKEA går in som en av evenemangets huvudpartners och tecknar ett flerårigt avtal med staden. Det är första gången IKEA går in och engagerar sig brett i en stads hållbara utveckling. IKEA kommer att engagera sig på flera platser i Helsingborg, varav en är i Oceanhamnen. Stadsledningsförvaltningen har sedan hösten 2020 fört diskussioner med IKEA angående användningen av Magasin 405 i Oceanhamnen som en viktig plats för IKEAs engagemang som partner i H22. För att kunna gå vidare krävs vissa investeringar i fastigheten och att hyresprinciper fastställs.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att bemyndiga kommunstyrelsen att teckna avtal med IKEA om hyresprinciper avseende Magasin 405 i enlighet med förslag; samt



att föreslå kommunfullmäktige att bemyndiga kommunstyrelsen att därefter teckna hyreskontrakt med IKEA avseende Magasin 405 utifrån de förutsättningar som anges i ärendet.

Deltar inte i beslutet

Maria Winberg Nordström (L) anmäler att hon inte deltar i beslutet.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att bemyndiga kommunstyrelsen att teckna avtal med IKEA om hyresprinciper avseende Magasin 405 i enlighet med förslag; samt

att föreslå kommunfullmäktige att bemyndiga kommunstyrelsen att därefter teckna hyreskontrakt med IKEA avseende Magasin 405 utifrån de förutsättningar som anges i ärendet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 86

Dnr 00217/2021

Tecknande av avsiktsförklaring om medfinansiering av dubbelspårutbyggnad på Väst kustbanan sträckan Maria station-Helsingborg C

Sammanfattning

I nu gällande nationell plan för transportinfrastruktur för perioden 2018-2029 ingår rubricerat objekt med planerad byggstart 2027-2029. En viktig förutsättning för detta var den överenskommelse om med- och samfinansiering som tecknades 2017 mellan Trafikverket, Region Skåne och Helsingborg stad. En ny nationell plan är under framtagande för perioden 2022-2033. Detta innebär att gällande överenskommelse behöver förnyas kopplat till ny kommande plan.

Trafikverket har inför planperioden 2022-2033 beslutat att begreppet överenskommelse ska ersättas med avsiktsförklaring. Avsiktsförklaringen ska ses som en utfästelse från kommunen till Trafikverket om framtida medfinansiering, som i senare skede formaliseras i ett medfinansieringsavtal.

Region Skåne avser att med medel ur den kommande regionala transportinfrastrukturplanen för perioden 2022-2033 samfinansiera projektet med 300 mkr. Beslut är taget i regionala utvecklingsnämnden i mars 2021.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att godkänna avsiktsförklaringen om sam- och medfinansiering med Trafikverket och Region Skåne i enlighet med förslag.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Väst kustbanan utgör en viktig del av infrastrukturen i Västsverige och Skåne. Väl fungerande infrastruktur bidrar till tillväxt och utveckling. Avgörande för att sträckan ska nå sin fulla potential är dock att hela sträckan förses med dubbelspår. Sträckan mellan Maria Station och Helsingborg C kommer att vara den sista flaskhalsen med endast enkelspår. När sträckan byggs ut till dubbelspår kommer kapaciteten öka rejält, antalet tåg som kan passera varje timme ökar betydligt, vilket kommer att leda till kortare restider och därmed att arbetsmarknadsregionen växer. Därför är det angeläget att utbyggnaden kommer till stånd och det är rimligt att Helsingborgs stad medfinansierar projekt i förhållande till de lokala nyttor som skapas.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att godkänna avsiktsförklaringen om sam- och medfinansiering med Trafikverket och Region Skåne i enlighet med förslag.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att godkänna avsiktsförklaringen om sam- och medfinansiering med Trafikverket och Region Skåne i enlighet med förslag.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 87

Dnr 00185/2021

Godkännande av ramöverenskommelse med Region Skåne gällande fyra målgrupper inom området psykisk hälsa

Sammanfattning

Skånes Kommuner har översänt förslag till ramöverenskommelse med Region Skåne gällande:

- barn upp till 18 år som har eller riskerar att utveckla psykisk ohälsa eller psykisk funktionsnedsättning,
- barn upp till 18 år och unga till och med 20 år som vårdas utanför det egna hemmet,
- personer i alla åldrar med psykisk funktionsnedsättning samt
- personer i alla åldrar som missbrukar alkohol, narkotika, andra beroendeframkallande medel, läkemedel, dopningsmedel eller spel om pengar.

Kommunerna i Skåne behöver var och en besluta om att ingå överenskommelsen.

Ramöverenskommelsen gäller från och med den 1 juni 2021 och tills vidare med 18 månaders uppsägningstid.

Nu gällande ramöverenskommelser inom området har reviderats gemensamt av Region Skåne och Skånes Kommuner. De har också sammanförts till en gemensam ramöverenskommelse där även samverkan gällande barn och unga som vårdas utanför det egna hemmet inkluderats.

Ramöverenskommelsen omfattar fyra målgrupper och innebär ingen ändring av ansvarsgränser. Ramöverenskommelsen kommer att vara en bilaga till Hälso- och sjukvårdsavtalet vilket omfattar ansvarsfördelningen inom de områden där de skånska kommunerna och Region Skåne har ett delat hälso- och sjukvårdsansvar.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att ingå ramöverenskommelse med Region Skåne gällande fyra målgrupper inom området psykisk hälsa i enlighet med upprättat förslag.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Den växande problematiken med psykisk ohälsa i samhället måste tas på stort allvar. Det därför bra att ett ramavtal har tagits fram som kan bidra till en tydligare ansvarsfördelning mellan kommun och region.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att ingå ramöverenskommelse med Region Skåne gällande fyra målgrupper inom området psykisk hälsa i enlighet med upprättat förslag.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att ingå ramöverenskommelse med Region Skåne gällande fyra målgrupper inom området psykisk hälsa i enlighet med upprättat förslag.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 88

Dnr 00238/2021

Godkännande av årsredovisning 2020 för Kommunalförbundet Medelpunkten

Sammanfattning

Direktionen för Kommunalförbundet Medelpunkten har överlämnat årsredovisning för verksamhetsåret 2020. Årsredovisningen är granskad av de interna och externa revisorerna och revisionsberättelse är upprättad.

Stadsledningsförvaltningen kan konstatera att verksamheten bedrivits i enlighet med förbundsordningen för Kommunalförbundet Medelpunkten och konstaterar vidare att förbundet redovisar ett överskott på 0,1 miljoner kronor och att verksamheten bedrivits enligt god ekonomisk hushållning.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att godkänna årsredovisningen 2020 för Kommunalförbundet Medelpunkten samt att föreslå kommunfullmäktige att bevilja direktionen för Kommunalförbundet Medelpunkten ansvarsfrihet.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Kommunalförbundet Medelpunkten är ett bra exempel på goda samarbeten som sker över kommungränserna. Förbundet har ett viktigt uppdrag i att förse medlemskommunerna med medicinska hjälpmedel. Årsredovisningen för 2020 visar på att Kommunalförbundet Medelpunkten har bedrivit sin verksamhet i enlighet med förbundsordningen.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att godkänna årsredovisningen 2020 för Kommunalförbundet Medelpunkten; samt

att föreslå kommunfullmäktige att bevilja direktionen för Kommunalförbundet Medelpunkten ansvarsfrihet.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att godkänna årsredovisningen 2020 för Kommunalförbundet Medelpunkten; samt

att föreslå kommunfullmäktige att bevilja direktionen för Kommunalförbundet Medelpunkten ansvarsfrihet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 89

Dnr 00525/2018

Revidering av reglemente för miljönämnden 2019-2022

Sammanfattning

Miljönämnden beslutade den 25 mars 2021, § 35, att begära att kommunfullmäktige ändrar miljönämndens reglemente.

Efter beslut i kommunfullmäktige har enheten miljö och livsstil från och med den 1 januari 2021 flyttats från stadsbyggnadsförvaltningen till miljöförvaltningen. Enheten arbetar med stöd till miljöundervisning, beteendepåverkan för hållbar utveckling samt hållbart resande. För att miljönämndens reglemente ska återspegla det tillkomna ansvarsområdet behöver reglementet revideras.

Med utgångspunkt i det arbete som utförs inom enheten har följande förslag på revidering av reglemente tagits fram. Kursiverad text är tillägg i förhållande till nuvarande lydelse. Det är enbart reglementets två första paragrafer som berörs av revideringen.

§ 1 Nämndens uppdrag

Miljönämndens uppdrag är att möjliggöra god hälsa och en miljö- och klimatmässigt hållbar utveckling i Helsingborg.

§ 2 Nämndens ansvar

Miljönämnden ansvarar för:

- att fullgöra stadens uppgifter enligt miljöbalken med tillhörande lagstiftning som tillsyns- och prövningsmyndighet (stadsbyggnads-nämnden ansvarar för prövning av vissa undantag från renhållningsordningen),
- att fullgöra stadens uppgifter enligt livsmedelslagen och foder-lagstiftningen med tillhörande lagstiftning som behörig lokal myndighet för livsmedelskontroll,
- att fullgöra stadens uppgifter enligt strålskyddslagen, smittskydds-lagstiftningen, lagen om skydd mot internationella hot mot människors hälsa och lagen om sprängämnesprekursorer. Miljönämnden ansvarar dessutom för att fullgöra stadens uppgifter enligt lagen om brandfarliga eller explosiva varor i de ärenden där räddningstjänsten är part eller på annat sätt berörs,
- att genom miljöövervakning följa och informera om miljötillståndet i luft, mark, vatten och den biologiska mångfalden samt miljöns inverkan på människors hälsa i Helsingborgs stad,
- att lämna yttranden i ärenden inom nämndens verksamhetsområde,
- att ge stöd till stadens arbete för en miljö- och klimatmässigt hållbar utveckling; samt
- att verka för att människor, företag och organisationer gör miljö- och klimatmässigt hållbara val.



Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i miljönämndens bedömning. Helsingborgs stad har de senaste fyra åren utsetts till Sveriges bästa Miljökommun. Det är ett kvitto på vårt ambitiösa och långsiktiga miljö- och klimatarbete. 2020 beslutade kommunfullmäktige att flytta över enheten för miljö och livsstil från stadsbyggnadsnämnden till miljönämnden. Detta gjordes för att ytterligare stärka stadens arbete med miljö- och klimatfrågor. Miljönämnden har även bättre kompetens för att driva miljöfrågor och beslutet ger en tydligare ansvarsfördelning. Det är bra att miljönämndens reglemente ändras i enlighet med förändringen.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att revidera reglemente för miljönämnden enligt miljönämndens förslag.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att revidera reglemente för miljönämnden enligt miljönämndens förslag.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 90

Dnr 00210/2021

Utökat verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden beslutade den 18 mars 2021, § 96, att tillstyrka förslag till utökat verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen.

Förslag föreligger från Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp, NSVA, att utöka verksamhetsområdet för vatten, spill- och dagvatten för anpassning till genomförd och planerad utbyggnad av den allmänna VA-anläggningen.

Kommunens allmänna vatten- och avloppstjänster bedrivs inom ett fastställt geografiskt område, verksamhetsområdet. Enligt lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) ska det finnas verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten. Mindre justeringar av verksamhetsområdena görs löpande under året. Senast fastställda verksamhetsområde beslutades av kommunfullmäktige den 11 december 20218.

Följande områden omfattas av förändringar i verksamhetsområdet enligt föreslaget:

Benarp – Mörrarp

Några fastigheter i Benarp/Mörrarp föreslås ligga inom verksamhetsområdet för vatten och spillvatten (VS). Idag ligger dessa fastigheter utanför verksamhetsområdet.

Bårslöv

Fastigheten Görarp 2:1 föreslås ändra verksamhetsområde från vatten (V) till vatten och spillvatten (VS), eftersom de även har fått spillvatten.

Fleninge

Fastigheter längs Vagnmakarevägen och Viadalsvägen föreslås ligga inom verksamhetsområdet för vatten och spillvatten (VS), på grund av utbyggnad av vatten och spillvatten i området. Idag ligger dessa fastigheter utanför verksamhetsområdet.

Helsingborg

Fastigheterna i exploateringsområdet kvarteret Glaven, Kanongatan, föreslås ligga inom verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten (VSD). Del av fastigheten Ljusekulla 1: 12, som är en ny exploatering, föreslås ligga inom verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten (VSD).

Lydestad

Några fastigheter i Lydestad föreslås ligga inom verksamhetsområdet för vatten och spillvatten (VS). Idag ligger dessa fastigheter utanför verksamhetsområdet.

Rydebäck

Fastigheter i exploateringsområdet Rydebäck - Mångård föreslås ligga inom verksamhetsområdet för vatten, spillvatten och dagvatten (VSD). Fastigheten Katslösa 18:1 föreslås samtidigt ändra verksamhetsområde från vatten (V) till vatten, spillvatten och dagvatten (VSD).



Det har även gjorts mindre justeringar av verksamhetsområdenas utbredningar, på spridda platser runt om i kommunen.

Helsingborgs stad har antagit en strategi för byggande på landet. I strategin utreds hur vatten- och avloppsfrågor på landsbygden ska hanteras på bästa sätt i framtiden samt möjligheterna till en successiv utbyggnad av kommunalt VA på landsbygden. Föreslagna landsbygdsområden följer strategin för VA-utbyggnad.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i stadsbyggnadsnämndens bedömning.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen enligt förteckning och kartor.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att utöka verksamhetsområde för den allmänna VA-anläggningen enligt förteckning och kartor.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 91

Dnr 00053/2019

Svar på motion om att ta fram en ny detaljplan på Mejeritomten och Olympia-Fredriksdalsområdet

Sammanfattning

Ingela Andersson (S), Jan Björklund (S) och Ali Shibl (S) har den 9 januari 2019 lämnat in en motion att ta fram en ny detaljplan för Mejeritomten och Olympia-Fredriksdalsområdet där de yrkar att

- Mejeritomten avskrivs som ett förtätningsprojekt för bostäder
- Tomten införlivas i Fredriksdals rekreationsområde och utvecklas för rekreationssyfte i dialog med stadens invånare
- Olympia- Fredriksdalsområdet och Mejeritomten detaljplaneläggs för sammanhållen rekreation och idrott i samråd och tillsammans med berört föreningslov; koloniföreningar, idrottsföreningar och kulturföreningar

Mejeritomten har ett centralt läge i staden och flera intressen behöver beaktas i utvecklingen av området. Vikten och behovet av en centralt placerad skola anses idag som stort inom staden samtidigt som befolkningsutvecklingen visar på ett bostadsbehov och behov av kompletterade service och samhällsfastigheter. Området har utifrån platsen och omgivningen goda förutsättningar att gå i linje med intentionerna i översiktsplanen med en hållbar tillväxt där det ges förutsättning för balans mellan hållbarhetsaspekterna och uppnås en god livskvalitet och goda stadsmiljöer för helsingborgarna. Området behöver även utvecklas med inriktning mot rekreation, odlingsmöjligheter och med gång- och cykelkopplingar. De olika intressena och behoven behöver samspela och förenas/avvägas mot varandra i deras markanspråk i området. Ett omtag med en medborgardialog tillsammans med föreningslivet och de aktörer som är verksamma i området föreslås i detta arbete.

Fastigheterna med Mejeribygnaden, den så kallade Mejeritomten, ägs idag av en privat aktör. För att införliva Mejeritomten med stadens fastighet och skaffa full rådighet inom området kräver antingen ett frivilligt förvärv eller tvångsinlösen från den privata aktören. Det är inte helt självklart att fastigheten går att tvångsinlösa. I kombination med sanerings- och rivningsbehov inom Mejeritomten samt höga ingångsvärden på fastigheten kan staden behöva betala ansemliga summor för att ianspråka Mejeritomten och därefter iordningställa området utifrån intentionerna.

Stadsledningsförvaltningens sammanvägda bedömning är att det finns ett behov av att se platsen runt Olympia och Fredriksdal som ett område för rekreation-, kultur- och idrottsändamål tillsammans med bostäder, samhällsfastigheter och skolverksamhet. Utveckling för området, enligt motionens yrkande, bör inte utesluta möjligheten till att även utveckla bostäder, samhällsfastigheter och skolverksamhet för att skapa trygga och levande områden, som genom synergieffekter även stärker omgivande miljöer. Men också för att tillgodose behov av bostäder, skola och förskola i ett centralt läge i staden. Ett omtag i processen föreslås där inriktningen för området kan förtydligas utifrån kommande dialogprocesser.

Med bakgrund i motionens förslag, inkomna remissyttranden samt ovanstående, föreslår stadsledningsförvaltningen ett omtag och att en bredare dialog med stadens invånare och berörda parter genomföra en förstudie av Mejeritomten. Förstudien ska belysa hur Mejeritomten kan förtätas och väga in de olika intressena och behoven för området i en kontext av att förstärka Fredriksdalsområdets befintliga värden. Studien ska även undersöka



och förstärka kopplingarna till angränsande områden och beskriva hur området kan förstärka tillgängligheten till Fredriksdalsområdet. Resultatet avses sedan ligga till grund för det fortsatta arbetet med Mejeritomten.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Ordförandens förslag

Mejeritomten har ett centralt läge i staden och flera intressen behöver beaktas i utvecklingen av området. Den rådande situationen är inte hållbar och själva mejerifastigheten är i dåligt skick. Många helsingborgare upplever platsen som otrygg och vill se att området förändras och utvecklas.

Området har utifrån platsen och omgivningen goda förutsättningar att gå i linje med intentionerna i översiktsplanen om en hållbar tillväxt där livskvalitet och goda stadsmiljöer för helsingborgarna betonas. Den exploateringen som tidigare diskuterats med hög täthet ser vi vare sig som önskvärd eller politiskt möjlig.

Mot bakgrund av ovanstående och förändrade ingångsvärden är det viktigt att göra ett ordentligt omtag i frågan om Mejeritomten. Det behöver göras i lugn och ro samt med en bredare dialog med stadens invånare och berörda parter.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Yrkanden under sammanträdet

Jan Björklund (S), Maria Winberg Nordström (L) och Marcus Friberg (MP) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att ta fram en detaljplaneändring med inriktningen att fastigheterna Filborna 28:2, 28:3, 28:4 och 28:5 inte ska bebyggas utan utgöra ett sammanhängande grönområde i enlighet med yrkandet, bland annat med nuvarande odlingslotter (protokollsbilaga 1, § 91).

Maria Winberg Nordström (L) yrkar även att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att den gamla mejeribyggnaden på fastigheten ska 28:4 bevaras (protokollsbilaga 2, § 91).

Michael Rosenberg (SD) yrkar bifall till ordförandens förslag.

Behandling av yrkanden

Ordföranden ställer sitt förslag mot förslaget från Jan Björklund (S) med flera och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Omröstning begärs och kommunstyrelsen fastställer att förslagen ska prövas på följande sätt: Den som bifaller ordförandens förslag röstar Ja. Den som bifaller förslaget från Jan Björklund (S) med flera röstar Nej.



Omröstningsresultat

	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Christian Orsing (M)	X		
Julia Persson (M)	X		
Peter Janson (C)	X		
Lars Thunberg (KD)	X		
Maria Winberg Nordström (L)		X	
Anna Ingers (S)		X	
Ali Shibl (S)		X	
Maira Ward (S)		X	
Marcus Friberg (MP)		X	
Pontus Andersson (SD)	X		
Michael Rosenberg (SD)	X		
Jan Björklund (S)		X	
Peter Danielsson (M)	X		

Omröstningen utfaller med 7 Ja-röster mot 6 Nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Fortsatt behandling av yrkanden

Ordföranden ställer därefter Maria Winberg Nordströms (L) tilläggsyrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Reservation

Jan Björklund (S) anmäler att ledamöterna för (S) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Maria Winberg Nordström (L) reserverar sig mot besluten.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 92

Dnr 00064/2019

Svar på motion om att villkoren för det område Mejerigatans koloniförening arrenderar jämföras när det gäller arrendetid etc med villkoren för övriga koloniområden i staden

Sammanfattning

Ingrid Mattiasson Saarinen (V) har den 11 januari 2019 inkommit med en motion, där hon yrkar att villkoren för det område Mejerigatans koloniförening arrenderar omarbetas i samråd med koloniföreningen så att villkoren för området när det gäller arrendetid etcetera jämföras med villkoren för övriga koloniområden i staden. Vidare anføres att området framöver borde behållas som odlingsområde med hänsyn till Fredriksdals museer och trädgårdar.

Området har sedan tidigare nyttjats som odlingslottsområde, dock inte koloniområde, även om föreningens namn anspelar på en sådan användning. Skulle det ombildas till koloniområde skulle områdets karaktär och lotternas användning väsentligen ändras. I nuläget finns 16 koloniområden i staden med cirka 1 800 kolonister. Stadsledningsförvaltningen anser att antalet kolonilotter generellt sett är väl tillgodosett i staden och att det är bra med en diversifiering av odlingsmöjligheterna.

Det tidigare arrendeavtalet med föreningen sades upp den 15 februari 2018 för avflyttning den 28 februari 2019. Arrendeavtalet sades upp för att säkerställa genomförandet av den då pågående planläggningen.

I och med kommunfullmäktiges beslut att avbryta arbetet med detaljplaneprocessen har kommunstyrelsen, genom mark- och exploateringsenheten, träffat överenskommelse med föreningen om ett nytt arrendeavtal. Avtalet träffades den 25 februari 2019 och gäller som ett normalt lägenhetsarrende med en arrendetid om ett år med automatiska årsvisa förlängningar. Arrendeavgiften för 2019 är satt till 177 000 kronor.

Avtalet reglerar också att området ska hållas öppet och tillgängligt. Under 2019 var området öppet under perioden 1 juli till och med den 31 augusti mellan klockan 10.00-18.00. Sedan 2020 hålls området öppet under perioden 1 maj till och med den 30 september mellan klockan 08.00-20.00.

Eftersom staden redan träffat överenskommelse med föreningen samt att ambitionen med området tills vidare följer andemeningen om fortsatt odling i området anser stadsledningsförvaltningen inte att det i nuläget finns anledning till en översyn av arrendevillkor eller ändring av statusen för det aktuella området. Stadsledningsförvaltningen anser inte heller att området ska befästas med inskränkningar i långsiktiga nyttjanderätter och användningsområden som kan försvåra en framtida förändring av området.

Stadsledningsförvaltningen föreslår att ett omtag görs för området kring Mejeriet som helhet och att en förstudie tas fram som inkluderar en bred medborgardialog tillsammans med föreningen för att finna en god utveckling av området tillsammans med övriga intressen och behov inom området. Dessa delar kan i en förlängning och i koppling mot ny detaljplan för området eventuellt öppna upp för längre arrendetider inom vissa ytor och en mer permanent användning.



Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Ordförandens förslag

Helsingborg har förmånen att kunna erbjuda invånarna olika former av odling. I Helsingborg finns kolonilotter, odlingslotter och stadsdelsodlingar som bidrar till livskvalitet för stadens invånare. Speciellt för de personer som bor i en lägenhet utan tillgång till egen trädgård bidrar kolonilotter, odlingslotter och stadsdelsodlingar till en möjlighet att få odla och vara en plats för rekreation.

Idag har Mejerigatans koloniförening ett arrende för odlingslotter som har fokus på odling och gäller ett år i taget med automatiska årsvisa förlängningar. Eftersom staden redan träffat en överenskommelse med föreningen samt att ambitionen med området tillsvidare följer andemeningen om fortsatt odling i området anser stadsledningsförvaltningen inte att det i nuläget finns anledning till en översyn av arrendevillkor eller ändring av statusen för det aktuella området.

Det är viktigt att göra ett ordentligt omtag i frågan om Mejeritomten. Det behöver göras i lugn och ro samt med en bredare dialog med stadens invånare och berörda parter, där föreningen naturligtvis är en intressent.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Deltar inte i beslutet

Maria Winberg Nordström (L) anmäler att hon inte deltar i beslutet.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 93

Dnr 00638/2020

Svar på motion om att ett omtag görs för Mejeri- och Olympia-Fredriksdalsområdet

Sammanfattning

Marcus Friberg (MP) och Ingrid Mattiasson Saarinen (V) har den 3 december 2020 lämnat in en motion om att omtag görs för Mejeri- och Olympia-Fredriksdalsområdet. I motionen yrkar de att:

- förklara de tidigare förtätningsplanerna för området för avfärdade i sin helhet
- ge kommunstyrelsen i uppdrag föra dialog med fastighetsägare inom Mejeriområdet i syfte att i första hand genom markbyte förvärva och skapa sig rådighet i området
- ge kommunstyrelsen i uppdrag att förlänga arrendetiden genom fleråriga avtal med Mejerigatans koloniförening
- i dialog med odlingslotsinnehavarna på fastigheten Filborna 28:3 genom företrädevis Mejerigatans koloniförening se hur området kan öppnas upp för helsingborgarna
- Olympia-Fredriksdalsområdet inklusive Mejeriområdet i sin helhet detaljplaneläggs för rekreation och rörelse i samråd och tillsammans med invånare, berört föreningsliv (odlingslotsföreningen, idrotts-föreningar och kulturföreningar) samt Fredriksdals Museer och Trädgårdar
- ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att återkomma med förslag på ett gång- och cykelstråk längs den norra delen av fastigheten Filborna 28:3
- ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att förbättra Jönköpingsgatans, Lägervägens och Ludvikagatans koppling till Fredriksdalsområdet så att det underlättar för fotgängare och cyklister

Stadsledningsförvaltningen delar motionärens önskan om att ett omtag bör göras i processen för utvecklingen av Mejeritomten och att detta bör göras i en förstudie med fokus på en bredare medborgardialog för att fånga upp de olika intressena och dessa potentiella markanspråk i området. Ur trygghetssynpunkt ses en utveckling med enbart skola i kombination med rekreation, odling och natur inte som lämpligt. Det är viktigt att utveckla gång- och cykelkopplingar, idrott, odlingsmöjligheter och bevara naturvärden, men dessa funktioner och värden bör prövas i en helhetslösning för ett större område tillsammans med bostäder och skola. Samtidigt bör denna helhetslösning även inbegripa Fredriksdals museer, trädgårdar och Olympia park. Här bör även sambandet mellan områdenas ekologiska funktioner och kulturmiljö utredas. En utveckling av Mejeriområdet och dess anknytningar till omgivningen skulle stärka hela området och de som vistas och bor här, med starka möjligheter för Helsingborgs museer till samverkan, utveckling och utbyte med närboende och närliggande verksamheter. Alla aspekterna är del av de ingångsvärden som bör ligga till grund för en fortsatt bredare dialog i förstudien.

Att förlänga arrendetiderna minskar stadens rådighet och flexibilitet för utveckling av området och är inget som rekommenderas inför ett omtag i processen, men skulle kunna möjliggöras längre fram beroende på den övergripande planen/strukturen. Staden för en dialog med den privata fastighetsägaren i området och inriktningen är att utveckla området tillsammans då den privata aktörens ingångsvärden anses höga. Om en rimlig möjlighet för förvärv i den vidare processen skulle uppstå kan en fördjupad dialog kring utökad rådighet för staden inledas med fastighetsägare i området.



En dialog kring insatser för att öppna upp med mindre åtgärder kan ske parallellt som den bredare dialogen förs kring områdets utveckling. Större insatser bör ske i samband med en ny antagen detaljplan.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Ordförandens förslag

Mejeritomten har ett centralt läge i staden och flera intressen behöver beaktas i utvecklingen av området. Nuvarande situation för tomten är inte hållbar och själva mejerifastigheten är i dåligt skick. Många helsingborgare upplever platsen som otrygg och vill se att området förändras och utvecklas.

Motionärerna har rätt i att ett omtag behöver göras i processen för utvecklingen av Mejeritomten och att detta bör göras med fokus på en bredare medborgardialog.

Mot bakgrund av förändrade ingångsvärden är det viktigt att göra ett ordentligt omtag i frågan om Mejeritomten. Det behöver göras i lugn och ro samt med en bredare dialog med stadens invånare och berörda parter.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Deltar inte i beslutet

Maria Winberg Nordström (L) anmäler att hon inte deltar i beslutet.

Yrkanden under sammanträdet

Marcus Friberg (MP) yrkar bifall till motionen.

Behandling av yrkanden

Ordföranden ställer sitt förslag mot förslaget från Marcus Friberg (MP) och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 94

Dnr 00669/2019

Svar på motion om att införa samordnade varutransporter för en bättre stadsmiljö

Sammanfattning

Marcus Friberg (MP), Lena Östholm Munkberg (MP) och Rickard Persson, (MP), har den 29 oktober 2019 lämnat in en motion med förslag om att utreda ett införande av samordnad varutransport för stadens verksamheter samt att återkomma till kommunfullmäktige med ett beslutsunderlag för ställningstagande.

Frågan om samordnade varutransporter är komplex. För närvarande pågår en rad olika projekt i staden kopplade till samlastning av varor, såsom nätverk för godsfrågor, samlastning av frukt och grönt samt mejeriprodukter till stadens kök, förstudie om godslogistik i city med flera andra aktiviteter.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Ordförandens förslag

Redan 2015 konstaterades det i samband med en redovisning av projektet *Transportcentral* att frågan om samlade varutransporter är komplex och att ytterligare arbete behöver göras för att komma framåt i frågan. Smartare transporter i stadsmiljö för med sig många positiva saker som minskade koldioxidutsläpp, luftkvalitet och mindre trängsel i stadens centrala delar. Därför jobbar staden på olika nivåer för att åstadkomma lösningar för smartare varutransporter i stadsmiljö. Sedan 2017 samordnas frågor som rör gods och logistik inom Helsingborgs organisation i ett nätverk med representanter från olika avdelningar inom flera av stadens förvaltningar. Syftet är att samordna och hitta synergieffekter i frågor som rör gods samt att sätta fokus på olika områden där arbetet behöver förstärkas eller utredas särskilt under en kortare tid. Staden driver även ett testprojekt tillsammans med Trafikverket för att undersöka möjligheten att stadens leverantörer delar digital data i en plattform för att uppnå ökad effektivisering av godsleveranser till stadens verksamheter. Dessutom sker ett samarbete mellan staden och Helsingborg City för att en hitta underlag och förutsättningar för en affärsmodell eller metod för samordnad varudistribution i stadskärnan.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Yrkanden under sammanträdet

Marcus Friberg (MP) och Anna Ingers (S) yrkar bifall till motionen.

Michael Rosenberg (SD) yrkar bifall till ordförandens förslag.

Behandling av yrkanden

Ordföranden ställer sitt förslag mot förslaget från Marcus Friberg (MP) med flera och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 95

Dnr 00131/2020

Svar på motion om temadag för demokratin

Sammanfattning

Jan Björklund (S), Mickey Magnusson (S) och Elin Hellqvist (S) har lämnat in en motion den 20 februari 2020 i vilken de yrkar om en obligatorisk temadag om demokrati och demokratiarbete i praktiken för samtliga representanter i kommunfullmäktige.

Ordförandens förslag

"All offentlig makt i Sverige utgår från folket. Den svenska folkstyrelsen bygger på fri åsiktsbildning och på allmän och lika rösträtt. Den förverkligas genom ett representativt och parlamentariskt statsskick och genom kommunal självstyrelse. Den offentliga makten utövas under lagarna."

Så inleds den svenska regeringsformen. Regeringsformen fastställer vår rätt att rösta och frihet att avstå.

Varje parti har ansvar för att de som nomineras till offentliga uppdrag har tillräcklig förståelse och kunskap om vår demokrati. Partierna håller också interna utbildningar.

I inledningen av varje ny mandatperiod anordnar staden en utbildningsdag för förtroendevalda, där information om hur vårt demokratiska system fungerar är en bärande del. Syftet med den är att ge stadens förtroendevalda de kunskaper och verktyg som de behöver för att fullgöra sitt uppdrag som ledamot/ersättare i nämnd, kommunfullmäktige eller i något av stadens helägda bolag. I utbildningen ingår moment som stadens organisation, kommunalrätt, att vara förtroendevald, stadens styrning, allmänna handlingar, sammanträdesteknik med mera. Utbildningen är mycket uppskattad och i utvärderingen från senaste omgången angav 98 procent att utbildningen kommer att hjälpa dem i deras uppdrag.

De förtroendevalda i Helsingborg är väl förtrogna om den svenska demokratin och hur de kan påverka inom ramen för sina politiska uppdrag och inom sina partier. En obligatorisk temadag, som den som motionärerna föreslår, är därmed inte nödvändig. Det är även viktigt att komma ihåg att kommunala folkomröstningar, som det refereras till i motionen, endast är rådgivande. Beslutsfattandet i en kommun utövas i första hand genom de folkvalda i kommunfullmäktige, inom ramen för principerna för den representativa demokratin.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Yrkanden under sammanträdet

Marcus Friberg (MP) och Jan Björklund (S) yrkar bifall till motionen.

Michael Rosenberg (SD) yrkar bifall till ordförandens förslag.



Behandling av yrkanden

Ordföranden ställer sitt förslag mot förslaget från Marcus Friberg (MP) med flera och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Omröstning begärs och kommunstyrelsen fastställer att förslagen ska prövas på följande sätt: Den som bifaller ordförandens förslag röstar Ja. Den som bifaller förslaget från Marcus Friberg (MP) med flera röstar Nej.

Omröstningsresultat

	Ja-röst	Nej-röst	Avstår
Christian Orsing (M)	X		
Julia Persson (M)	X		
Peter Janson (C)	X		
Lars Thunberg (KD)	X		
Maria Winberg Nordström (L)	X		
Anna Ingers (S)		X	
Ali Shibl (S)		X	
Maria Ward (S)		X	
Marcus Friberg (MP)		X	
Pontus Andersson (SD)	X		
Michael Rosenberg (SD)	X		
Jan Björklund (S)		X	
Peter Danielsson (M)	X		

Omröstningen utfaller med 8 Ja-röster mot 5 Nej-röster.
Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Reservation

Jan Björklund (S) anmäler att ledamöterna för (S) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 96

Dnr 00144/2020

Svar på motion om att utreda äldres ensamhet och inrätta en boendetrappa

Sammanfattning

Marcus Friberg (MP) har den 27 februari 2020 lämnat in en motion om att utreda äldres ensamhet och inrätta en boendetrappa där han yrkar att kommunstyrelsen ger vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att

- utreda orsakerna till ensamheten på dagens särskilda boende, samt
- utreda ett införande av en boendetrappa inom äldreomsorgen med boendeformer utan biståndsbeslut som trygghetsboenden och generationsöverskridande boenden samt biståndsbeslutade boendeformer som mellanboende och särskilda boenden med specifika demensavdelningar.

Ordförandens förslag

Ofrivillig ensamhet bland seniorer är ett allvarligt problem som kan skapa långtgående konsekvenser för den enskilde. Det är viktigt att dessa frågor adresseras och det är därför bra att vård- och omsorgsförvaltningen nyligen har genomfört en utredning om ensamhet på särskilt boende. Idag arbetar förvaltningen med ofrivillig ensamhet på flera nivåer, vilket också understryks av kommunala pensionärsrådet i deras yttrande över motionen.

Vård och omsorgsnämnden framhåller även att utredandet av en boendetrappa inom äldreomsorgen inte bör föregå översynen av socialtjänstlagen i förhållande till boendeformen biståndsbedömt trygghetsboende. De vill avvakta förslaget till nya riktlinjer för och utvärdering av boendeformen trygghetsboende som nämnden gett förvaltningen i uppdrag att ta fram, samt att följa effekterna av implementering av biståndsbedömt trygghetsboende i andra kommuner.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Yrkanden under sammanträdet

Marcus Friberg (MP) yrkar bifall till motionen.

Behandling av yrkanden

Ordföranden ställer sitt förslag mot förslaget från Marcus Friberg (MP) och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 97

Dnr 00151/2020

Svar på motion om att hemtagningsteamet och hemvårdspersonalen ska vara säkrade parkeringsmöjligheter

Sammanfattning

Ali Shibl (S), Christel Håkansson (S) och Ingela Andersson (S) har den 2 mars 2020 lämnat in en motion om att hemtagningsteamet och hemvårdspersonalen ska vara säkrade parkeringsmöjligheter där de yrkar att kommunfullmäktige ger stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att i dialog med vård- och omsorgsförvaltningen, Helsingborgshem AB och övriga berörda fastighetsägare ta fram en standard som gör att personal i hemtagningsteamet och inom hemvården kan garanteras en parkeringsplats i tjänsten.

Ordförandens förslag

När parkeringsproblematiken för vård- och omsorgspersonal uppmärksammades tog stadsbyggnadsförvaltningen i samråd med vård- och omsorgsförvaltningen fram en gemensam lösning för att skapa utökade parkeringsmöjligheter. Nu har vård- och omsorgspersonal ett parkeringsnyttokort, vilket har blivit en uppskattad lösning.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad.

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



§ 98

Dnr 00183/2021

Godkännande av marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Grusplanen 1, Väla Södra industriområde

Sammanfattning

Mark- och exploateringsenheten har tagit fram förslag till marköverlåtelseavtal avseende fastigheten Helsingborg Grusplanen 1 inom Väla Södra industriområde. Avtalet innebär att fastigheten, om 7 512 kvadratmeter, överläts till Mazeloten 361 AB (under namnändring till SAS Fastigheter AB) för en köpeskilling om 4 131 600 kronor, vilket motsvarar 550 kronor per kvadratmeter mark. Mazeloten 361 AB ska enligt avtalet uppföra byggnad för uthyrning till entreprenadverksamhet inom gräv- och torrsugning.

Kommunfullmäktige beslutade den 27 juni 1978, § 158, att bemyndiga fastighetsnämnden (numera inom kommunstyrelsens ansvarsområde) att inom Väla Södra industriområde etapp 1 försälja tomter för verksamheter.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att teckna marköverlåtelseavtal med Mazeloten 361 AB (organisationsnummer 559292-1265) varigenom kommunen överlåter fastigheten Grusplanen 1, om 7 512 kvadratmeter, för en köpeskilling om 4 131 600 kronor.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Helsingborg är en stad som växer och många företag väljer att etablera sig här. Nya företag behövs för att skapa arbetstillfällen och generera tillväxt. Det är därför glädjande att Mazeloten 361 AB vill uppföra en byggnad som ska användas till uthyrning av entreprenadverksamhet inom gräv och torrsugning.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att teckna marköverlåtelseavtal med Mazeloten 361 AB (organisationsnummer 559292-1265) varigenom kommunen överlåter fastigheten Grusplanen 1, om 7 512 kvadratmeter, för en köpeskilling om 4 131 600 kronor.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att teckna marköverlåtelseavtal med Mazeloten 361 AB (organisationsnummer 559292-1265) varigenom kommunen överlåter fastigheten Grusplanen 1, om 7 512 kvadratmeter, för en köpeskilling om 4 131 600 kronor.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Stadsledningsförvaltningen, mark- och exploateringsenheten, fastighetskoordinator



§ 99

Dnr 00258/2021

Ökade insatser för fast HH-förbindelse

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 21-22 november 2018, § 153, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att öka insatserna för att få till stånd beslut om strategiskt viktiga infrastrukturfrågor, exempelvis HH, Västkustbanan och E6. Uppdraget redovisades i mars 2020.

En viktig del i redovisningen fokuserade på det arbete som staden bedriver tillsammans med andra aktörer för att få till stånd en fast förbindelse mellan Helsingborg och Helsingör. Under 2020 genomfördes en rad aktiviteter vilka möjliggjordes genom tillskott av extra medel till avdelningen för strategisk samhällsutveckling. Till exempel har en rad digitala möten producerats och genomförts såsom virtuella studiebesök för riksdagsledamöter och en kick off med näringslivsrepresentanter i ett Executive Forum. HH2030-gruppens hemsida har gjorts om och en film har tagits fram och delats och visats i olika sammanhang. Tillsammans med Wihlborgs fastigheter har staden genomfört ett arbete kring potentiell stadsutveckling söder om Helsingborg C som möjliggörs vid en fast förbindelse. Helsingborgs stad tog under 2020 också över sekretariatsfunktionen i det dansk-svenska nätverket HH2030-gruppen och koordinerar därmed arbetet som bedrivs på svensk och dansk sida.

Den 28 januari 2021 presenterade Trafikverket tillsammans med danska Vejdirektoratet den bilaterala utredningen Strategisk analys av en fast förbindelse mellan Helsingborg och Helsingör. Utredningen bedrevs 2018-2021 med EU-stöd. Utredningen fastslår att en fast HH-förbindelse är ett genomförbart projekt som genom stora restidsvinster ger stora nyttor både regionalt och internationellt. Nästa steg i planeringsprocessen är ett beslut om lokaliseringsutredning innan ett beslut om genomförande kan tas på regeringsnivå.

En fast HH-förbindelse är en prioriterad insats inom Greater Copenhagen. Den 10 februari 2021 beslutade styrelsen i Greater Copenhagen om delmål för 2021. Delmål 2 (av 4) för trafikchartern är:

"Delmål 2: Der er givet principiel politisk accept på regeringsniveau af igangsættelse af planlægningen af en fast HH-forbindelse, og der er indgået en national aftale om en strategisk analyse af en Øresundsmetro."

HH2030-gruppen har etablerat ett samarbete med Greater Copenhagen sekretariat kring aktiviteter för att uppnå målet. Till följd av resultatet av den strategiska analysen finns ett fortsatt stort behov av kommunikationsinsatser i kombination av framtagande av utredningar och analyser som inte täckts av arbetet inom strategisk analys. Bland aktiviteterna som genomförs ingår politiska kontakter inklusive underlag, involvering av näringslivet, mediainsatser såsom framtagande av debattartiklar, paketering av ny fakta till stöd i påverkansarbetet, eventuellt deltagande vid events såsom Fehmarn Belt Days, Folkemødet och Almedalen med mera. Utöver detta behöver arbetet med att visualisera en fast HH-förbindelse under H22 ta fart.

För att kunna genomföra ovanstående aktiviteter behöver avdelningen för strategisk samhällsutveckling en tilldelning om 1 miljon kronor år 2021. Förslaget är att detta tas från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter.



Ordförandens förslag

Sedan Öresundsbron öppnade har Sverige och Danmark växt sig starka tillsammans. En tunnelförbindelse mellan Helsingborg och Helsingör som både innefattar en vägtunnel och en tågtunnel kommer bidra till att öka regionens konkurrenskraft ytterligare och skapa en större arbetsmarknadsregion. 2018 beslutade kommunfullmäktige att ge kommunstyrelsen i uppdrag att öka insatserna för att få till stånd beslut om strategiskt viktiga infrastrukturfrågor, bland annat en HH-förbindelse. Det arbetet har fortsatt och under förra året genomfördes en rad aktiviteter för att belysa nyttan med en till fast förbindelse över Öresund. Efter att Trafikverket tillsammans med danska Vejdirektoratet presenterade utredningen *Strategisk analys av en fast förbindelse mellan Helsingborg och Helsingör* är nu behovet stort av att påvisa de konstaterade fördelarna med en HH-förbindelse. Därför är det viktigt att fler insatser görs och resurser tilldelas för detta viktiga arbete.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att anslå 1 miljon kronor från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter 2021 till avdelningen för strategisk samhällsutveckling för ökade insatser i arbetet med en fast HH-förbindelse.

Yrkanden under sammanträdet

Marcus Friberg (MP) yrkar att ersätta föreslagen att-sats med "att Helsingborgs stad ska verka för en förbindelse över Öresund som är den mest gröna förbindelsen" samt att lägga till "att Helsingborg ska öka insatserna för att få till dubbelspår på Västkustbanan och Skånebanan" (protokollsbilaga 1, § 99).

Behandling av yrkanden

Ordföranden ställer sitt förslag mot förslaget från Marcus Friberg (MP) och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att anslå 1 miljon kronor från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda utgifter 2021 till avdelningen för strategisk samhällsutveckling för ökade insatser i arbetet med en fast HH-förbindelse.

Reservation

Marcus Friberg (MP) reserverar sig mot beslutet.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Stadsledningsförvaltningens avdelning för ekonomi och styrning



§ 100

Dnr 00236/2021

Ansökan inom Viable Cities utlysning Klimatneutrala städer 2030 2.0 med tillhörande Klimatkontrakt

Sammanfattning

Helsingborgs stad har ambitionen att vara ledande i klimatarbetet vilket är utgångspunkten i klimat - och energiplanen. Målet är att Helsingborg som plats är klimatneutralt senast 2035, och i linje med Parisavtalet 2045.

Energimyndigheten, genom Viable Cities, utlyser 100 miljoner kronor för att ge bättre förutsättningar för svenska städer att gå före i klimatomställningen och utveckla arbetssätt i linje med EU-kommissionens Green Deal. Utlysningen bedöms ge utrymme för att cirka 20 städer, att i konkurrens, få 4 - 5 miljoner i stöd för klimatarbete med en bidragsfinansieringsgrad på 50 procent.

Helsingborgs stad avser söka medel inom utlysningen Viable Cities Klimatneutrala städer 2030 2.0 med inlämning den 28 april 2021 och att ingå ett Klimatkontrakt senast den 31 december 2021.

Projektansökan

Ansökan till Klimatneutrala städer fokuserar på utveckling av en digital tvilling/testbädd/modell för att utvärdera tekniska försörjningssystem och energismarta lösningar inom stadsutvecklingsområdet Östra Ramlösa. Det förvaltningsövergripande arbetet i Östra Ramlösa mellan stadslednings-förvaltningen, stadsbyggnadsförvaltningen och miljöförvaltningen inklusive stadens primära systemleverantörer NSR, NSVA och Öresundskraft utgör grunden för ansökans projektkonsortium. Till projektet knyts relevant akademi, näringsliv och föreningsliv som kan bidra till att utveckla och testa klimatsmarta lösningar.

Med den digitala tvillingen som verktyg kan förslag och initiativ från tilltänkta byggherrar i Östra Ramlösa testas mot ambitionerna för klimatarbetet som beskrivs i områdets energistrategi: *Östra Ramlösa en plats för livskvalitet där din energianvändning är Sveriges mest hållbara. I Östra Ramlösa är du en del av en stadsdel som balanserar tillgång och efterfrågan på energi och effekt inte bara för det egna behovet, utan även i samverkan med platsen Helsingborg.*

Under projekttiden på tre år från den 1 oktober 2021 kommer projektet att delta i Viable Cities workshopar, så kallade Transition Lab Forum, och andra relevanta sammanhang som exempelvis H22 Expo.

Utlysningen förutsätter att kommunen står som huvudsökande och att projektkonsortiet även innehåller minst representanter för företag, akademi och civilsamhället. En komplett ansökan ska inlämnas till Energimyndigheten den 28 april 2021, med undantag för ett stödbrev som tilläts inkomma senast den 17 maj 2021.

Klimatkontrakt 2030

Klimatkontrakt 2030 är ett avtal mellan städer, myndigheter (Energimyndigheten, Vinnova, Formas och Tillväxtverket) och Viable Cities där alla parter tar på sig att konkret bidra till att öka takten i klimatomställningen. Hittills har nio städer skrivit på; Enköping, Järfälla, Göteborg, Stockholm, Malmö, Lund, Umeå, Uppsala och Växjö.



Helsingborgs Klimatkontrakt 2030 föreslås utgå från stadens klimat- och energiplan, styrmodell, klimatinvesteringar och initiativ som Helsingborgs klimatavtal.

Helsingborgs stad är aktiv medlem i innovationsprogrammet Viable Cities som samlar cirka 100 svenska aktörer från offentlig sektor, akademi, civilsamhälle och företag som delar visionen om smarta hållbara städer och arbetar tillsammans för programmets mission; att uppnå klimatneutrala städer till 2030 med ett gott liv för alla inom planetens gränser. Programmet utgör en samlad satsning från staten genom Vinnova, Energimyndigheten och Formas, där Energimyndigheten är huvudansvarig myndighet och KTH är värdorganisation.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är

att ge uppdrag till stadsledningsförvaltningen att samordna Helsingborg stads ansökan till Viable Cities Klimatneutrala städer 2030 2.0;

att godkänna stödbrevet som bilaga till ansökan;

att ge uppdrag till miljönämnden att ta fram ett förslag till Klimatkontrakt senast den 30 oktober 2021; samt

att ge kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att senast den 31 december 2021 underteckna ett Klimatkontrakt för Helsingborgs stad.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Helsingborgs stad ska vara ledande avseende miljö och klimat. Därför har staden som mål att Helsingborg som plats ska vara klimatneutralt senast 2035. Viable Cities klimatkontrakt ligger helt i linje med Helsingborgs stads ambitioner och ger staden möjlighet att söka ekonomiska medel för att få bättre förutsättningar i klimatomställningen.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att ge uppdrag till stadsledningsförvaltningen att samordna Helsingborg stads ansökan till Viable Cities Klimatneutrala städer 2030 2.0;

att godkänna stödbrevet som bilaga till ansökan;

att ge uppdrag till miljönämnden att ta fram ett förslag till Klimatkontrakt senast den 30 oktober 2021; samt

att ge kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att senast den 31 december 2021 underteckna ett Klimatkontrakt för Helsingborgs stad.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att ge uppdrag till stadsledningsförvaltningen att samordna Helsingborg stads ansökan till Viable Cities Klimatneutrala städer 2030 2.0;



att godkänna stödbrevet som bilaga till ansökan;

att ge uppdrag till miljönämnden att ta fram ett förslag till Klimatkontrakt senast den 30 oktober 2021; samt

att ge kommunstyrelsens ordförande i uppdrag att senast den 31 december 2021 underteckna ett Klimatkontrakt för Helsingborgs stad.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Avdelningen för strategisk samhällsutveckling

Miljönämnden



§ 101

Dnr 00219/2021

Revidering av finansiella riktlinjer samt placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelseförvaltning

Sammanfattning

Finansutskottet beslutade den 14 april 2021, §22, att föreslå kommunstyrelsen att godkänna förslaget till reviderade finansiella riktlinjer för Helsingborgs stad inklusive bilagor samt att föreslå kommunstyrelsen att godkänna förslaget till reviderade placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelse-förvaltning inklusive bilaga 1 Samförvaltade stiftelser.

En översyn har gjorts av vilka ändringar som behöver göras i finansiella riktlinjer för Helsingborgs stad respektive placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelseförvaltning med anledning av att ekonomidirektören under våren tar över det direkta ansvaret för finans- och bolagsenheten.

I de finansiella riktlinjerna har översynen resulterat i ändringar i avsnitt 2.3 Ekonomidirektören där komplettering skett med det ansvar som i gällande version finns i avsnitt 2.4 Finanschefen. Detta innebär att avsnitt 2.4 utgår. Bilaga 1 till de finansiella riktlinjerna anger behörigheter inom Helsingborgs stads intern-bank och har uppdaterats på så sätt att Ulf Krabisch tagits bort som behörig till följd av att han avslutar sin anställning i staden. I samband med revideringen har även bilaga 2 "Ramar för upplåning, utlåning och borgen" uppdaterats med utlånings- och borgensramar enligt nytillkomna beslut sedan föregående revidering. Utöver detta har tre borgensengagemang tagits bort där borgensansvaret inte längre kvarstår till följd av att lånen är lösta.

I placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelseförvaltning har avsnitt 2.5 Finanschefen bytt namn till 2.5 Ekonomidirektören till följd av att ansvaret kommer tas över av stadens ekonomidirektör. Belopp i tabeller för tillgångslimiten i avsnitt 5.2.2 Allokeringstrategier har uppdaterats för att avspejla portföljernas marknadsvärden per 2021-01-01. I detta avsnitt har även skrivningen ändrats till att det är ekonomidirektören (tidigare finanschefen) som beslutar om tillgångs-fördelning inom avvikelsemandat. Bilaga 1 till placeringsriktlinjerna har uppdaterats med aktuella marknadsvärden per 2021-01-01 för samförvaltade stiftelser.

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen att godkänna förslaget till reviderade finansiella riktlinjer för Helsingborgs stad inklusive bilagor samt att godkänna förslaget till reviderade placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelseförvaltning inklusive bilaga 1 Samförvaltade stiftelser.

Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att godkänna förslaget till reviderade finansiella riktlinjer för Helsingborgs stad inklusive bilagor; samt

att godkänna förslaget till reviderade placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelseförvaltning inklusive bilaga 1 Samförvaltade stiftelser.



Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna förslaget till reviderade finansiella riktlinjer för Helsingborgs stad inklusive bilagor; samt

att godkänna förslaget till reviderade placeringsriktlinjer för Helsingborgs stads stiftelseförvaltning inklusive bilaga 1 Samförvaltade stiftelser.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Stadsledningsförvaltningens avdelning för ekonomi och styrning, finans- och bolagsenheten

Stadsrevisionen



§ 102

Dnr 00218/2021

Godkännande av utlånings- och borgensram för Kuriren 2 AB

Sammanfattning

Finansutskottet beslutade den 14 april 2021, § 23, att föreslå kommunstyrelsen att bevilja Kuriren 2 AB en total utlånings- och borgensram om 2 000 000 kronor.

Kuriren 2 AB är ett bolag inom Helsingborgs Stads Fastighets Holding ABs koncern som ägs i exploateringssyfte. Bolaget äger fastigheten Kuriren 2 på Statten som innehåller en industrilokal som tidigare varit uthyrd. Beslut har nu tagits om att riva hela byggnaden. Upphandling av rivning av byggnaden på fastigheten är genomförd och tilldelad entreprenör. Rivningen kommer att ske under 2021 och beräknas kosta 1,2 miljoner kronor.

För att kunna genomföra rivningen är bolaget i behov av en utlånings- och borgensram. För det fall att kostnader tillkommer som inte är kända idag föreslås en total utlånings- och borgensram om 2 000 000 kronor.

Finansutskottet föreslår kommunstyrelsen att bevilja Kuriren 2 AB en total utlånings- och borgensram om 2 000 000 kronor.

Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att bevilja Kuriren 2 AB en total utlånings- och borgensram om 2 000 000 kronor.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja Kuriren 2 AB en total utlånings- och borgensram om 2 000 000 kronor.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren
Kuriren 2 AB



§ 103

Dnr 00125/2021

Godkännande av fortsatt medfinansiering av Leader Nordvästra Skåne under förlängningsåren 2021-2022

Sammanfattning

Lokalt ledd utveckling, Leader i Nordvästra Skåne har framfört önskemål om att Helsingborgs stad fortsätter att medfinansiera Leader Landsbygdsprogram under förlängningsåren 2021-2022.

Nuvarande landsbygdsprogram löper från 2014 till och med 2020. Leaderområdena i Sverige kom dock inte igång förrän 2016, varför utbetalning och kommunal medfinansiering också släpar efter och utbetalas under 2021 och 2022.

Då programperioden är slut och nästa programperiod startar först 2023, har regeringen beslutat (22 december 2020) att nuvarande period ska förlängas under åren 2021 och 2022 med utbetalning av medel 2023 och 2024.

Det innebär att sekretariatet i Örkellunga ska bedriva verksamhet fram t o m halvårsskiftet 2025. Parallellt kommer sekretariatet att skriva fram nya strategier för kommande programperiod. Kommunerna i Nordvästra Skåne behöver således tillskjuta nya medel för fortsatt medfinansiering för förlängningsåren, För Helsingborgs vidkommande innebär det även fortsättningsvis 521 723 kr per år, i två år.

Stadsledningsförvaltningen har ansett det angeläget att de ekonomiska förutsättningarna för landsbygdsutveckling kvarstår under hela programperioden och att sekretariatet erhåller ekonomiska resurser för att arbeta fram strategier inför den kommande programperioden. En diskussion bör initieras om hur Helsingborg stad ska agera för att i större utsträckning ta del av landsbygdsstödet under förlängningsåren.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att godkänna fortsatt medfinansiering av Leader Nordvästra Skåne med 521 723 kronor per år under förlängningsåren 2021-2022 för utbetalning under åren 2023-2024.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Helsingborgs byar och landsbygd utgör en viktig del av Helsingborgs stad. En levande landsbygd skapar livskvalitet och stärker Helsingborg som destinationsort. Sedan 2016 har landsbygdsprogrammet Leader funnits i Nordvästra Skåne. Programmet har fungerat väl och ledningen för Leader i Nordvästra Skåne har framfört önskemål om att Helsingborgs stad ska fortsätta att medfinansiera projektet. Genom att fortsätta stödja projektet bidrar staden till att ge förutsättningar för att hela Helsingborg ska kunna leva. Framöver behöver det göras ett arbete för att hitta fler sätt att finansiera projektet. Ett exempel på det kan vara Europeiska socialfonden (ESF).

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att godkänna fortsatt medfinansiering av Leader Nordvästra Skåne med 521 723 kronor per år under förlängningsåren 2021-2022 för utbetalning under åren 2023-2024.



Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna fortsatt medfinansiering av Leader Nordvästra Skåne med 521 723 kronor per år under förlägningsåren 2021-2022 för utbetalning under åren 2023-2024.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren



§ 104

Dnr 00237/2021

Godkännande av redovisning av användning av medel från Inga Morgan-Rodericks stiftelse 2020

Sammanfattning

Inga Morgan-Roderick, som avled den 23 november 2003, förordnade i sitt testamente att hennes kvarlåtenskap ska tillfalla åldringsvården och hemsjukvården i Helsingborgs stad. Av testamentets ordalydelse framgår att medlen ska förvaltas av en fond som ska ha rätt att, förutom den årliga räntan, disponera 5 procent av kapitalet årligen. Medlens användning ska ovillkorligen riktas till brukarna inom åldrings- och hemsjukvården.

Kommunfullmäktige beslutade den 27 oktober 2004, § 150, att ta emot donationen samt att inrätta en stiftelse för förvaltningen av medlen. Av stadgarna framgår att stiftelsens styrelse utgörs av kommunstyrelsen i Helsingborgs stad.

Kommunstyrelsen beslutade den 8 februari 2006, § 27, att den disponibla avkastningen från Inga Morgan-Rodericks stiftelse årligen ska överlämnas till vård- och omsorgsnämnden för att disponeras i enlighet med nämndens förslag samt att användningen av medlen årligen ska återredovisas till stiftelsen.

Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att godkänna redovisningen av användning av medel från Inga Morgan-Rodericks stiftelse 2020.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av användning av medel från Inga Morgan-Rodericks stiftelse 2020.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Vård- och omsorgsnämnden



§ 105

Dnr 00556/2016

Redovisning av uppdrag att samtliga tjänstemän och politiker ska anmäla flygresor som är bekostade av staden till ansvarig nämnd

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 14-15 juni 2016, § 99, att samtliga tjänstepersoner och politiker ska anmäla flygresor som är bekostade av staden till ansvarig nämnd. Detta i syfte att begränsa antalet flygresor där det är möjligt och lämpligt.

Avdelningen för ekonomi och styrning tilldelades uppdraget och har tagit fram en redovisning av genomfört uppdrag.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att godkänna redovisningen av uppdraget.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Stadens samtliga nämnder för vidarebefordran till respektive ekonomichef
Stadsledningsförvaltningens avdelning för juridik och service, stadskansliet



§ 106

Dnr 00488/2017

Redovisning av uppdrag att samverka med stadsbyggnadsnämnden och fastighetsnämnden och arbeta in arbetsfrämjande insatser i entreprenadupphandlingar där det är möjligt och lämpligt

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade den 13-14 juni 2017, § 93, att ge kommunstyrelsen i uppdrag att samverka med stadsbyggnadsnämnden och fastighetsnämnden och arbeta in arbetsfrämjande insatser i entreprenad-upphandlingar där det är möjligt och lämpligt.

Avdelningen för ekonomi och styrning tilldelades uppdraget och har tagit fram en redovisning av genomfört uppdrag.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att godkänna redovisningen av uppdraget.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Allians för Helsingborg har länge framhållit vikten av att kommunen vid upphandling uppmuntrar till arbetsfrämjande insatser från företag. Arbetet har gett effekt och genomförs i nära samverkan mellan inköpsenheten, arbetsmarknadsförvaltningens näringsliv- och matchningsenhet, fastighetsförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen. Idag bidrar exempelvis flera av stadens leverantörer med att anställa arbetslösa eller ta emot praktikanter, lärlingar och studiebesök. Staden erbjuder som motprestation att företaget får hjälp vid rekrytering, utbildningsinsatser för att underlätta anställning, mentorsutbildning, tolkhjälp med mera. Det är glädjande att läsa att runt 200 personer fått anställning, lärlings- eller praktikplats sedan projektets start och det ska bli intressant att se hur arbetet utvecklas.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Fastighetsnämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Arbetsmarknadsnämnden

Stadsledningsförvaltningens avdelning för juridik och service, stadskansliet



§ 107

Dnr 00489/2019

Redovisning av uppdrag att skapa ett lokalt klimatavtal

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i ärendet mål och ekonomi 2020 att ge kommunstyrelsen i uppdrag att ta initiativ till en kraftsamling där staden bjuder in näringsliv och civilsamhälle till ett samarbete syftande till att skapa ett lokalt klimatavtal.

Uppdraget tilldelades avdelningen för strategisk samhällsutveckling som har projektlett arbetet med tillsammans med avdelningen för näringsliv- och destinationsutveckling och miljöförvaltningen.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att godkänna redovisningen av uppdraget.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Klimatförändringarna är en av vår tids stora utmaningar. Helsingborgs stad bedriver därför ett mycket ambitiöst miljö- och klimatarbete. I stadens klimat- och energiplan har vi satt upp djärva mål, bland annat ska Helsingborg vara klimatneutral till 2035. Det är 10 år snabbare än den nationella målsättningen att Sverige ska bli klimatneutralt 2045. Ska vi nå våra mål krävs att alla samhällets aktörer är med och bidrar. Allians för Helsingborg tog därför i samband med mål och ekonomi 2020 initiativ till att staden skulle bjuda in näringsliv och civilsamhälle till ett samarbete som syftade till att skapa ett lokalt klimatavtal. När förvaltningen nu redovisar uppdraget är slutsatserna att arbetet har påbörjats och glädjande nog har redan 20 företag valt att skriva på klimatavtalet och fler är på gång.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Beslutet ska skickas till

Handläggarna

Stadsledningsförvaltningens avdelning för ekonomi och styrning

Stadsledningsförvaltningens avdelning för juridik och service, stadskansliet

Miljöförvaltningen



§ 108

Dnr 00197/2021

Redovisning av uppdrag att undersöka möjligheterna till att det lokala näringslivet i Helsingborg blir delägare i flygplatsbolaget så att kommunen minskar sin andel i takt med att näringslivet tar ett ökat ekonomiskt ansvar

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade den 13 januari 2021, § 5 efter yrkande från Miljöpartiet, att undersöka möjligheterna till att det lokala näringslivet i Helsingborg blir delägare i flygplatsbolaget så att kommunen minskar sin andel i takt med att näringslivet tar ett ökat ekonomiskt ansvar.

Näringsliv- och destinationsavdelningen tilldelades uppdraget och har tagit fram en redovisning över genomfört uppdrag.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att godkänna redovisningen av uppdraget.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Redan när kommunstyrelsen beslutade att undersöka intresset från det lokala näringslivet i Helsingborg att bli delägare i flygplatsbolaget misstänkte vi att intresse inte skulle finnas. Men eftersom vi inte hade gått ut och ställt frågan ville vi ändå göra det för att ha tagit frågan i botten. Den undersökning som nu gjorts visar också, som väntat, att det lokala näringslivet inte är intresserade av att ingå i ett delägarskap i flygplatsen. Det är dock glädjande att det från näringslivet uttrycks stort stöd för flygplatsen och dess värde för regionen. Det faktum att flera företag även uttryckte att de kan tänka sig finna andra vägar för att stötta flygplatsen, exempelvis via sponsorskap eller andra marknadsföringsåtgärder, är något som näringsliv- och destinationsavdelningen bör kanalisera vidare till driftsbolaget som driver flygplatsen.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av uppdraget.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Stadsledningsförvaltningens avdelning för näringslivs- och destinationsutveckling

Stadsledningsförvaltningens avdelning för juridik och service, stadskansliet



§ 109

Dnr 00615/2020

Yttrande över samrådshandling för Regionplan för Skåne 2022-2040

Sammanfattning

Region Skåne har tagit fram en samrådshandling för Regionplan för Skåne utifrån ett nytt uppdrag i 7 kap. plan- och bygglag (2010:900). Planen har remitterats till Helsingborgs stad för yttrande. Region Skåne önskar synpunkter under samrådstiden på innehåll, arbetssätt och om planen uppfyller syfte och behov.

Regionplanen är indelad i Utvecklingsinriktning och Tematiska fördjupningar. Utvecklingsinriktningen innehåller planeringsstrategier som hanterar områdena; Utveckla flerkärnigheten och stärka samspelet mellan stad och land, Stärka tillgängligheten och binda samman Skåne, Stärka mångfalden av attraktiva och hälsofrämjande livsmiljöer med tillgång till rekreation, Växa effektivt med en balanserad och hållbar mark- och vattenanvändning, Planera för en god miljö och en hållbar resursanvändning och Stärka Skånes relationer med omvärlden. Inom Tematiska fördjupningar hanteras bebyggelsestruktur, transporter, blågrön infrastruktur och teknisk infrastruktur. Kartmaterial finns i två nivåer, övergripande i strukturkartan och mer detaljerat i en mark- och vattenanvändningskarta.

Sammanfattningsvis anser Helsingborgs stad att:

- Regionplanen på sikt kan komma att stärka samverkan och bidra till samsyn för en hållbar samhällsutveckling av Skåne,
- Helsingborg bör tillsammans med Malmö/Lund ingå i den utpekade nationella tillväxtmotorn, som de tillväxtmotorer de är i Skånes västra arbetsmarknadsregion,
- Regionplanen bör peka ut Ängelholm som regional kärna,
- Större fokus bör läggas på att färdigställa Väst kustbanestråket,
- Skånebanan bör uppgraderas redan nu,
- Med en kommande fast HH-förbindelse kommer flödena av godstrafik på väg E6 att förändras, ett förhållningssätt till detta saknas i materialet,
- Betydelsen av Helsingborgs hamn behöver förstärkas i materialet,
- Regionplanen bör tydligare lyfta fram vikten av att säkra regionens tillgång till klimateffektiv och tillförlitlig energiförsörjning,
- Strukturkartan bör utvecklas för att lyfta fram utvecklingsinriktningen för Skåne,
- Mark- och vattenanvändningskartan bör utgå.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att till Region Skåne lämna yttrande enligt upprättat förslag.



Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i det förslag på yttrande som föreligger i ärendet och som utgår från det yttrande som tagits fram gemensamt av kommunerna i samarbetet Familjen Helsingborg.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att till Region Skåne lämna yttrande enligt upprättat förslag.

Yrkanden under sammanträdet

Marcus Friberg (MP) yrkar i tillägg att i yttrandet tona ner de många skånska flygplatsernas betydelse för Skånes utveckling (protokollsbilaga 1, § 109).

Behandling av yrkanden

Ordföranden inleder med att konstatera att det bara finns ett förslag på yttrande och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Ordföranden ställer sedan Marcus Fribergs (MP) tilläggsyrkande mot avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar att avslå tilläggsyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar

att till Region Skåne lämna yttrande enligt upprättat förslag

Reservation

Marcus Friberg (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget tilläggsyrkande.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Miljönämnden

Stadsbyggnadsnämnden

Öresundskraft AB

Familjen Helsingborg

Region Skåne



§ 110

Dnr 00063/2021

Yttrande över promemorian Ordning och reda på avfallet

Sammanfattning

Helsingborgs stad har fått en remiss gällande Miljödepartementets promemoria Ordning och reda på avfallet. I promemorian lämnas förslag till ändringar i miljöbalken och berörda förordningar som syftar till att förbättra avfallshanteringen, att öka tillsynsmyndigheternas möjligheter att komma åt oseriösa verksamheter, samt att alla led i en illegal hantering ska vara sanktionerade på ett tydligt sätt.

Lagändringarna föreslås träda i kraft den 1 januari 2022 och förordningsändringarna den 1 juni 2021.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att till Miljödepartementet lämna yttrande enligt upprättat förslag.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Det är bra att Miljödepartementet går fram med dessa regeländringar som leder till förtydliganden och förenklingar vid avfallshantering. Ändringarna kommer ge kommuner möjlighet att återvinna, behandla och lagra material på ett mer resurs- och kostnadseffektivt sätt.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att till Miljödepartementet lämna yttrande enligt upprättat förslag.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att till Miljödepartementet lämna yttrande enligt upprättat förslag.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Miljödepartementet

Stadsbyggnadsnämnden

Miljönämnden

NSR



§ 111

Dnr 00143/2021

Yttrande över betänkandet Havet och människan (SOU 2020:83)

Sammanfattning

Miljödepartementet har översänt betänkandet Havet och människan, SOU 2020:53, för synpunkter. Stadsledningsförvaltningen har tagit fram förslag till yttrande.

Miljömålsberedningen föreslår i utredningen att riksdagen instiftar en havsmiljölag. Av den nya lagen ska det framgå att Sveriges havsmiljöarbete ska syfta till att uppnå det av riksdagen beslutade miljökvalitetsmålet Hav i balans samt levande kust och skärgård. Vidare ska ekosystemansatsen vara en utgångspunkt för regeringens havsmiljöarbete och havsmiljöarbetet ska vila på vetenskaplig grund. Lagen anger att regeringen med jämna mellanrum ska lämna en havsmiljöpolitisk proposition till riksdagen.

Helsingborgs stad anser att utredningens övergripande åtgärdsförslag om att havspolitikerna inte längre kan vara en enskild sektorsfråga är bra. Staden ställer sig positiv till att kopplingen mellan land och hav nu lyfts fram och till förslaget om en samlad integrerad havsförvaltning, då en stor del av den mänsklig miljöpåverkan som sker på land i slutändan påverkar havet. Det är dock viktigt att uppmärksamma att varje enskilt åtgärdsförslag i sig inte är tillräckligt för att nå uppsatta miljömål, utan åtgärdsförslagen behöver ses som en helhet där de tillsammans hjälper oss i rätt riktning.

Stadsledningsförvaltningens förslag till kommunstyrelsen är att till Miljödepartementet lämna yttrande enligt upprättat förslag.

Ordförandens förslag

Ordföranden instämmer i förvaltningens bedömning. Det är viktigt att värna våra gemensamma havsområden för att på sikt kunna uppnå god miljöstatus i dessa. Förvaltningen har arbetat fram ett gediget yttrande som lyfter fram många viktiga aspekter. Dessa bör beaktas i det framtida arbetet med att ta fram en ny havsmiljölag.

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att till Miljödepartementet lämna yttrande enligt upprättat förslag.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att till Miljödepartementet lämna yttrande enligt upprättat förslag.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Miljönämnden

Stadsbyggnadsnämnden



§ 112

Dnr 00160/2019

Valärenden

Sammanfattning

Kommunstyrelsen utsåg den 27 november 2018, § 204, Ragnar Arvidsson (L) till ledamot i beredningen för tryggare Helsingborg tillika brottsförebyggande rådet. Ragnar Arvidsson (L) inkom den 23 mars 2021 med avsägelse från ovanstående uppdrag. Kommunstyrelsen bordlade valet den 7 april 2021, § 79, då ingen nominering förelåg.

Kommunstyrelsen utsåg den 5 juni 2019, § 106, Julia Persson (M) till ledamot i Ungdomsrådet. Julia Persson (M) har den 19 april 2021 inkommit med avsägelse från ovanstående uppdrag.

Kommunstyrelsen har därför att utse nya personer till ovanstående uppdrag.

Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att entlediga Julia Persson (M) från uppdraget som ledamot i Ungdomsrådet;

att utse Alexander Svensson (M) till ledamot i Ungdomsrådet intill utgången av 2022; samt

att utse Hans Nelson (L) till ledamot i beredningen för tryggare Helsingborg tillika brottsförebyggande rådet till och med den 14 oktober 2022.

Behandling av förslag

Ordföranden konstaterar att det bara finns ett förslag till beslut och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att entlediga Julia Persson (M) från uppdraget som ledamot i Ungdomsrådet;

att utse Alexander Svensson (M) till ledamot i Ungdomsrådet intill utgången av 2022; samt

att utse Hans Nelson (L) till ledamot i beredningen för tryggare Helsingborg tillika brottsförebyggande rådet till och med den 14 oktober 2022.

Beslutet ska skickas till

Handläggaren

Valda

Berörda organ



§ 113

Dnr 00001/2021

Anmälningar 2021

Datum	Riktning	Avsändare/ Mottagare	Beskrivning	Doknr	Diariennr
2021-04-20	IN	Helsingborgshem AB	Årsredovisning 2020 för Helsingborgshem AB	137046	00277/2021
2021-04-19	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 4 Ekonomidirektörens beslut: Utfärdande av företagskort för internetköp JS	137043	00108/2021
2021-04-15	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 12 Beslut: Inköpschefen den 15 april 2021. Upphandling av betalförmedling ekonomisk hjälp	137033	00265/2021
2021-04-15	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 11 Beslut: Inköpschefen den 15 april 2021. Upphandling av kortinlösen	137032	00264/2021
2021-04-15	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 10 Beslut: Inköpschefen den 15 april 2021. Upphandling av banktjänster	137031	00263/2021
2021-04-15	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 3 Ekonomidirektörens beslut: Utfärdande av företagskort för internetköp TL	136963	00108/2021
2021-04-15	Upprättad	Kommunstyrelsen	Riskrapport Internbanken mars 2021	136960	00022/2021
2021-04-15	Upprättad	Kommunstyrelsen	Riskrapport Dunkers Donationsfond och Samförvaltning mars 2021	136959	00023/2021
2021-04-14	Upprättad	Kommunstyrelsen	Protokoll från finansutskottet den 14 april 2021	137042	00113/2021
2021-04-13	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 13 Beslut: KS ordförande den 14 april 2021. Yttrande över myndigheten för press, radio och tv:s rapport Distributionsstöd av nyhetstidningar i hela landet	136926	00259/2021



2021-04-09	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 12 Beslut: KS ordförande den 12 april 2021. Yttrande över undersökningssamråd avseende ny markkabel mellan Olympia och Stattena	136857	00212/2021
2021-04-09	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 2 Beslut: Biträdande stadsdirektör den 14 april 2021. Beslutsattestanter inom stadsledningsförvaltning den 8 april 2021.	136855	00121/2021
2021-04-06	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 9 Beslut: Inköpschefen den 6 april 2021. Upphandling av eventproduktion	136807	00232/2021
2021-04-06	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 11 Beslut: KS ordförande den 8 april 2021. Behörighetsbestämmelser för ekonomipersonal vid stadslednings- förvaltningen	136759	00235/2021
2021-04-06	Upprättad	Kommunstyrelsen	Månadsrapport Internbanken mars 2021	136749	00100/2021
2021-03-31	IN	Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB, NSVA	Årsredovisning och hållbarhetsredovisning 2020 för NSVA	136686	00227/2021
2021-03-31	Upprättad	Kommunstyrelsen	Mark- och exploateringsenhetens delegeringsbeslut Punkt 41 och 42 exkl servitut t o m 2021-03-26	136683	00150/2021
2021-03-31	Upprättad	Kommunstyrelsen	Mark- och exploateringsenhetens delegeringsbeslut Köp Försäljning Servitut t o m 2021-03-26	136682	00150/2021
2021-03-30	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 10 Beslut: KS ordförande den 8 april 2021. Yttrande över detaljplan för del av fastigheten Vasatorp 1:1, Vasatorp, Helsingborgs stad	136670	00208/2021



2021-03-30	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 9 Beslut: KS ordförande den 7 april 2021. Remiss över promemorian Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen (Ds 2021:2) samt över Boverkets rapport mått på bostadsbristen - förslag på hur återkommande bedömningar ska utföras (rapport 2020:21)	136668	00043/2021
2021-03-30	IN	Samordnings- förbundet Helsingborg	Protokoll från styrelsen för Samordningsförbundet Helsingborg den 16 mars 2021	136666	00098/2021
2021-03-23	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 7 Beslut: KS ordförande den 23 mars 2021. Tillämpning av bestämmelse avseende ekonomisk ersättning för förtroendevalda	136476	00029/2021
2021-03-22	IN	Stadsbyggnads- nämnden	Redovisning av uppdrag att komplettera traditionell gatuskyltning med korta historiska fakta av platsen och området, där det är möjligt	136473	00470/2017
2021-03-22	Upprättad	Kommunstyrelsen	Protokoll från beredningens för tryggare Helsingborg tillika BRÅ möte den 22 mars 2021	136637	00095/2021
2021-03-18	Upprättad	Kommunstyrelsen	Riskrapport Internbanken februari 2021	136384	00022/2021
2021-03-18	Upprättad	Kommunstyrelsen	Riskrapport Dunkers Donationsfond och Samförvaltning februari 2021	136376	00023/2021
2021-03-17	Upprättad	Kommunstyrelsen	Protokoll från beredningens för livskvalitet möte den 17 mars 2021	136632	00107/2021
2021-03-16	Upprättad	Kommunstyrelsen	§ 8 Beslut: KS ordförande den 23 mars 2021. Användning av kommunalrådsresurser fördelade till Moderaterna mandatperioden 2018-2022	136339	00029/2021
21-02-19	IN	Stadsbyggnads- nämnden	Redovisning av uppdrag om att tydliggöra ansvaret gentemot varje helsingborgare att inte skräpa ner	135863	00475/2019



Ordförandens förslag

Ordförandens förslag till kommunstyrelsen är

att lägga anmälningarna till handlingarna.

Kommunstyrelsen beslutar

att lägga anmälningarna till handlingarna.



Protokollsbilaga 1, § 84



Helsingborg 2021-05-05

**Protokollsanteckning – Ärende 4: Godkännande av ramavtal avse-
ende fastigheterna Barrikaden 2 och Filborna 30:1 Fredriksdal**

Sverigedemokraterna yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag i ärende 4, men vill tillägga att vi hade ansett det vara mer positivt för områdets utveckling om en större antal av bostäderna som ska byggas blir bostadsrätter istället för hyresrätter.

Michael Rosenberg, gruppledare (SD)

Pontus Andersson (SD)



Protokollsbilaga 1, § 91

Yrkande angående fastigheterna: Filborna 28:2, 28:3, 28:4 och 28:5, i ärende 11, Motion om att ta fram en ny detaljplan på Mejeritomten och Olympia-Fredriksdalsområdet, på dagordning på kommunstyrelsens sammanträde den 5 maj 2021

Det område som brukar benämnas mejeriområdet har varit föremål för politisk diskussion under många år utan att någon bred samsyn har kunnat nås. Vi vill med detta förslag att kommunfullmäktige stadfäster att någon ny bebyggelse i området inte ska uppföras utan att platsen ska utgöra ett sammanhängande grönområde. Undantag för bebyggelse ska göras för servicebyggnader och andra mindre byggnader vars ändamål är i linje med områdets funktion som grönområde.

I takt med att staden byggs tätare ökar behovet att större sammanhängande grönområden. Nyligen har det framkommit att Region Skåne planerar för att ett nytt sjukhus ska byggas på annan plats vilket medför att det som idag är lasarettområdet blir möjligt att bebygga. Detta menar vi stärker värdet av ett sammanhängande grönområde på mejeriområdet.

Vi är positiva till att det genomförs en invånardialog om vad som ska ske med mejeriområdet och om det i den dialogen visar sig att det finns stort folkligt tryck på att bebygga hela eller delar av marken är kommunfullmäktige fria att fatta ett nytt beslut.

Idag ägs en del av området, fastigheten Filborna 28:4, av privat fastighetsägare. Det är positivt om staden kan ta upp en förhandling med nuvarande fastighetsägare om att köpa fastigheten till marknadsmässiga villkor. Vi är medvetna om att det finns risk att den förhandlingen kan ta tid eftersom vår bedömning är att nuvarande fastighetsägare har förvärvat för ett belopp långt högre än det marknadsmässiga och staden ska inte stå för den affärsrisken.

Detta yrkande har tagits fram av våra tre partier och Vänsterpartiet.

Mot ovanstående bakgrund yrkas

att föreslå kommunfullmäktige att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att ta fram en detaljplaneändring med inriktningen att fastigheterna Filborna 28:2, 28:3, 28:4 och 28:5 inte ska bebyggas utan utgöra ett sammanhängande grönområde i enlighet med yrkandet, bland annat med nuvarande odlingslotter.

Jan Björklund (S)

Maria Winberg Nordström (L)

Marcus Friberg (MP)



Protokollsbilaga 2, § 91

Tilläggsyrkande i ärende 11 – Svar på motion om att ta fram en ny detaljplan för mejeritomten och Olympia-Fredriksdalsområdet – på dagordning till sammanträde i kommunstyrelsen den 5 maj 2021.

Helsingborg har varit och är en jordbruksbygd. Den gamla mejeribyggnaden som finns på fastigheten Filborna 28:4 är ett av få kvarvarande byggnader som påminner om detta kulturhistoriska och industrihistoriska arv.

Byggnaden, som i ett inledande skede antogs vara i dåligt skick, har efter besiktning visat sig ha en stomme som är i gott skick. Under byggnaden finns ett skyddsrum och konsekvenserna av att riva bygganden och hur skyddsrummet därefter ska hanteras, är inte tillräckligt genomlysts. Det är inte heller klart huruvida det är möjligt att ta bort skyddsrummet.

Mot bakgrund av denna nytillkomna information avseende byggnadens skick och att det inte finns något beskrivet om hur ytan ovanför skyddsrummet ska hanteras samt att bygganden har stora värden som påminnelse om Helsingborgs jordbrukshistoria, vill vi att bygganden bevaras. Framtida användning kan exempelvis vara att någon av stadens egna verksamheter flyttar in. Eller att bygganden hyrs ut till extern part.

Yrkande

- att föreslå kommunfullmäktige besluta att den gamla mejeribyggnaden på fastigheten ska 28:4 bevaras.

Helsingborg den 5 maj 2021

För Liberalerna

Maria Winberg Nordström (L)
gruppledare





Protokollsbilaga 1, § 99



Kommunstyrelsen i Helsingborg, 5 maj 2021

Yrkande och förberedd reservation från Miljöpartiet de gröna

Ärende: Ökade insatser för en fast HH-förbindelse

Miljöpartiet tror på att Sverige behöver fler förbindelser med Danmark. I år har det presenterats en utredning om en av de tänkte förbindelserna, vilket är den mellan Helsingborg och Helsingör. Vi i Miljöpartiet vill se en bredare utredning för samtliga tänkta förbindelser för att kunna avgöra vilken som är den mest gröna förbindelsen.

Därtill vill vi att Helsingborg intensifierar sitt arbete med andra infrastrukturprojekt som behövs i den nationella planen för infrastruktur, som presenteras våren 2022. Vi tänker främst på att bygga klart dubbelspår på Väst kustbanan och Skånebanan.

Därför yrkar jag följande:

- att ersätta föreslagen att-sats med "att Helsingborgs stad ska verka för en förbindelse över Öresund som är den mest gröna förbindelsen"
- att lägga till "att Helsingborg ska öka insatserna för att få till dubbelspår på Väst kustbanan och Skånebanan"

Om yrkandet ovan inte blir bifallet på sammanträdet ämnar jag att reservera mig i enlighet med denna skrivelse.

För Miljöpartiet de gröna,

Marcus Friberg



Protokollsbilaga 1, § 109



Kommunstyrelsen i Helsingborg, 5 maj 2021

Yrkande och förberedd reservation från Miljöpartiet de gröna

Ärende: Yttrande över samrådshandling för Regionplan för Skåne 2022-2040

Det finns många positiva delar i yttrandet och remissversionen som vi står bakom och delar. Men vi tycker inte att de många flygplatserna i Skåne "har en avgörande betydelse för skånskt näringsliv och som en internationell nod för regionens invånare", vilket det står i remissversionen.

Därför yrkar jag följande:

- att i yttrandet tona ner de många skånska flygplatsernas betydelse för Skånes utveckling.

Om yrkandet ovan inte blir bifallet på sammanträdet ämnar jag att reservera mig i enlighet med denna skrivelse.

För Miljöpartiet de gröna,

Marcus Friberg

Undertecknat av följande personer

**Sven Peter
Danielsson**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2021-05-10 10:33:48

Transaktionsidentitet: 04E7088205CCF599A89038CE7F77C8F064A73F1202

**KARIN
RUNHAGEN**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2021-05-10 09:57:34

Transaktionsidentitet: A8380712F47BF0AD1E2442F349269DCC52DD5626F9

**Lars Samuel
Thunberg**

E-Legitimation: BankID Mobile

Datum: 2021-05-10 13:35:28

Transaktionsidentitet: 6FBF5A015F7BC5AAB45BCF192DC0AE99C4F2DAD782

Underskriftstjänst: **Visma Federationstjänst**

Dokumentet är signerat av Ciceron DoÄ

Organisation

Organisation:	Kommunstyrelsen
Organisationsnr:	212000-1157
E-post:	kommunstyrelsen@helsingborg.se
Hemsida:	www.helsingborg.se